

ZARZĄDZENIE NR 508/2015
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 19.11 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do wydzierżawienia działkę gruntu, położoną we wsi Borowa, obręb Borowo II

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1774) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 176/4 o powierzchni 1600 m², położoną we wsi Borowa, obręb Borowo II, gm. Koluszki, z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 19.11.2015 r. do dnia 10.12.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu, podana zostanie do publicznej wiadomości, w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik do Zarządzenia Nr 308/2015
Burmistrza Koluszek
z dnia 18.11 2015 r.

obejmujący niżej opisaną nieruchomość, przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 01.08.2015 r. do dnia 31.07.2018 r., na rzecz Pani Anny Bocianowskiej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Niezabudowana działka gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 176/4 o powierzchni 1600 m ² , położona we wsi Borowa, obręb Borowo II, gm. Koluszki, KW nr LD1B/00027391/5.	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana działka gruntu, z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 16 lutego 2015 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr V/42/2015), przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako - Br RVI, RVI.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00029729/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawioną nieruchomość wynosić będzie 500,00 zł w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny corocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
Czynsz dzierżawny od 01.01.2017 r. będzie podwyższany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez GUS.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 19.11.2015 r. do dnia 10.12.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami, w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ


mgr Waldemar Chałat