

ZARZĄDZENIE NR 140/2013
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 11.09 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego do dalszego wydzierżawienia nieruchomości położoną we wsi
Gałków Duży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres od dnia 01 grudnia 2013 r. do dnia 30 kwietnia 2015 r. w drodze bezprzetargowej, nieruchomość, oznaczoną numerem ewidencyjnym - część działki 203/2 o powierzchni 100 m² położoną we wsi Gałków Duży z przeznaczeniem pod maszt antenowy.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 11.09.2013 r. do dnia 02.10.2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 140/2013
Burmistrza Koluszek
z dnia 11.09 2013 r.

WYKAZ

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres od dnia 01 grudnia 2013 r. do dnia 30 kwietnia 2015 r., w drodze bezprzetargowej na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym - część działki 203/2 o powierzchni 100 m ² , położona we wsi Galków Duży, KW nr LD1B/00034461/9.	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 100 m ² z przeznaczeniem pod maszt antenowy.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 27 września 2010 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XLVIII/117/2010) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów – Br RIVb, Br RV.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00034461/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XIX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Brzezinach.
2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 700,00 zł netto miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
3. Czynsz płatny miesięcznie z dołu do 10-go każdego miesiąca, w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury VAT wystawionej przez Wydierżawiającego.
Czynsz dzierżawny od 01.01.2014 r. będzie podwyższany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez GUS.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 11.09.2013 r. do dnia 02.10.2013 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.