

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 19 lutego 2019 r. do dnia 12 marca 2019 r. wykaz niezabudowanych nieruchomości, położonych terenie gminy Koluszki, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	Gańków Duży obręb Gańków Duży	140/2	0,0258 ha	LD1B/0 00328 45/1	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwała Nr XXXII/72/2017) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako tereny rolnicze chronione. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek - R V i RVI. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze umowy zamiany na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych.	5 934,00 zł
2	Gańków Duży obręb Gańków Duży	140/4	0,0535 ha	LD1B/0 00328 45/1	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwała Nr XXXII/72/2017) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usług.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze umowy zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych.	12 305,00 zł

					Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek - R V. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona.		
3	Przanowice obręb Przanowice	54/1	0,0276 ha	LD1B/0 00328 51/6	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwała Nr XXXII/72/2017) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i usług (oznaczenie MNL). Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek - R IVb. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze umowy zamiany na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych.	6 348,00 zł
4	Przanowice obręb Przanowice	54/3	0,0200 ha	LD1B/0 00328 51/6	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwała Nr XXXII/72/2017) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako tereny rolnicze chronione. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek - R IB. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona.	Zamiana	4 600,00 zł

**Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:**

- 1) poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 02 kwietnia 2019 r.

2) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 02 kwietnia 2019 r.

Koluszki, dnia 19 lutego 2019 r.

GG.6840. 7 .2019

Sprawę prowadzi,  
inspektor  
Bożena Gąsiorek  
tel. (44) 725-67-54

z up. BURMISTRZA

  
mgr inż. Krystyna Laska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA