

6	22.09.2006	Olczyk Jacek Słotwiny ul. Graniczna 2 95-040 Koluszki	Wskazanie na problem lokalizacji terenów usługowo – produkcyjnych wokół działki, dla której 04.10.1996 r. wydano pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego oraz lokalizację w sąsiedztwie osiedla domów jednorodzinnych	obręb Słotwiny dz. nr ewid. 2 ul. Graniczna oraz tereny ją otaczające	Dz. nr ewid 2 – tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i towarzyszących im usług. Tereny wokół działki - tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej	+	Dla zabudowy produkcyjnej i usługowej wprowadza się obowiązek realizacji pasa zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 20,0 m na styku z terenami zabudowy mieszkaniowej.	+	Utrzymuje się wskazane przeznaczenie terenów. Jest ono zgodne z dotychczasowym przeznaczeniem określonym w miejscowym planie ogólnym gminy Koluszki zatwierdzonym uchwałą Nr IX/51/90 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 17 grudnia 1990 r.
7	03.10.2006	Kotynia Mariola ul. Graniczna 1B Koluszki	1. Wniosek o zmianę przeznaczenia terenu w pasie 100 m wzdłuż ul. Granicznej na obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej z drobnym rzemiosłem nieuciążliwym oraz pasa zieleni izolacyjnej w celu oddzielenia zabudowy mieszkaniowej od strefy produkcyjno-usługowej. 2. Stwierdzenie, przy powołaniu się na informację z Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, iż „wprowadzenie terenów przemysłowych w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jest niedopuszczalne i niezgodne z prawem”. 3. Wskazanie, iż wprowadzenie „strefy przemysłowej” spowoduje obniżenie wartości nieruchomości przy ul. Granicznej 1a i działek sąsiednich.	obręb Słotwiny tereny po południowej stronie ul. Granicznej	Tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej	+	Dla zabudowy produkcyjnej i usługowej wprowadza się obowiązek realizacji pasa zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 20,0 m na styku z terenami zabudowy mieszkaniowej.	+	Utrzymuje się wskazane przeznaczenie terenów. Jest ono zgodne z dotychczasowym przeznaczeniem określonym w miejscowym planie ogólnym gminy Koluszki zatwierdzonym uchwałą Nr IX/51/90 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 17 grudnia 1990 r. Lokalizacja terenów zabudowy produkcyjnej i usługowej nie jest lokalizacją „strefy przemysłowej” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.). Uciążliwość prowadzonej działalności będzie musiała ograniczać się do granic własności.
8	22.09.2006	Olczyk Jacek Mariusz Z.P.M. Wytwórnia Wafli J i M Olczykowie, Słotwiny, ul. Graniczna 2 95-040 Koluszki	Zakwestionowanie prawidłowości wskazania w studium przeznaczenia terenu działek, na których prowadzona jest działalność gospodarcza-produkcyjna od 40 lat, pod usługi i zabudowę mieszkaniową	dz.nr ewid. 504/5, 503/6, 561 ul. Kościuszki 2	Tereny zabudowy usługowej	-	-	+	Uwaga bezzasadna. Utrzymuje się wskazane przeznaczenie terenu. Prowadzona działalność może być wykonywana na terenach usług.
9	25.09.2006	Solecki Zbigniew ul. Warszawska 42 95-040 Koluszki	Wniosek o wprowadzenie ustaleń umożliwiających realizację w pasie do 130,0 m od drogi zabudowy mieszkaniowej obok produkcyjno-usługowej	obręb 5 dz. nr ewid. 239 ul. Warszawska 193	Tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej	+	Wprowadza się zapis dopuszczający realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenach produkcyjno-usługowych	-	-
10	27.09.2006	Agencja Mienia Wojskowego Oddział terenowy BAMW w Warszawie ul. Królewska 1 00-065 Warszawa	Wniosek o zmianę przeznaczenia terenu na funkcję mieszkaniowo-usługową oraz ośrodki wypoczynkowe, szkoleniowe, sanatoria	obręb Gałków Mały dz. nr ewid. 1000/9, 1136, ul. Wojska Polskiego	Lasy gospodarcze	+	Wprowadza się przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi	-	-
11	03.10.2006	„JOGO” Łódzka Spółdzielnia Mleczarska	Wniosek o zmianę wskazanego przeznaczenia terenu na funkcję budowlaną	obręb 3, Borowo II dz. nr ewid. 184 ul. Długa 200	Tereny leśne	+	Wprowadza się korektę granic lasu do granic określonych w ewidencji gruntów. Wskazuje się przeznaczenie terenu pod zabudowę zagrodową, mieszkaniową jednorodzinna i towarzyszących im usług	-	-

Załączniki:

1. Zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

BURMISTRZ