

WYKAZ

nieruchomości położonej w mieście Koluszki przeznaczonej do zbycia

| Lp. | Miejscowość | Nr działki | Pow. działki | Kw | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości |
|-----|---|-------------------------------------|--------------|---------------------|--|-------------------------------------|------------------------------------|
| 1 | miasto Koluszki obręb I, ul. Brzechwy | 160/4, 160/5, 161/6, 161/7 | 0,6017 ha | LD1B/000 24248/7 | Nieruchomość niezabudowana, dojazd bezpośredni drogą gruntową od ul. Brzechwy. Uzbrojenie: energia elektryczna w ul. Brzechwy. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu I miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XLV/64/2018 z dnia 25 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2018 r. poz. 3534) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu 2PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. Na działce 160/4 wzdłuż wspólnej granicy z terenem oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 4MNU obowiązuje w ustalonej na rysunku planu strefa zieleni izolacyjnej – zagospodarowanie w formie zieleni zimozielonej wielopiętrowej. | w drodze przetargu nieograniczonego | 620 000,00 zł + 23% podatek Vat |

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

1. poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozawionym prawem własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 22 maja 2019 r.

2. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 22 maja 2019 r.

Koluszki, dnia 10 kwietnia 2019 r.

GG.6840.1.1.2019'

Sprawy prowadzi:
Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki
Nieruchomościami
tel. (44) 725-67-53

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA