

ZARZĄDZENIE NR 30/2015
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 3 lutego 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do wydzierżawienia nieruchomości położoną we wsi Lisowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość, oznaczoną numerami ewidencyjnymi działek: 15/6, 15/7, 15/8, 15/9, 15/11, 15/13 o powierzchni 0,9076 ha, położoną we wsi Lisowice, z przeznaczeniem pod uprawy polowe.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 09.02.2015 r. do dnia 02.03.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu, podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik do Zarządzenia Nr^{30/2015}.....

Burmistrza Koluszek

z dnia.....^{9 lutego}.....2015 r.

obejmujący niżej opisaną nieruchomość, przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 01.02.2015 r. do dnia 31.01.2018 r. na rzecz Pana Dyonizego Wiktoerek.

| Oznaczenie i położenie nieruchomości | Opis przedmiotu dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości |
|--|---|--|
| Nieruchomość, oznaczona numerami ewidencyjnymi działek: 15/6, 15/7, 15/8, 15/9, 15/11, 15/13 o powierzchni - 0,9076 ha, położona we wsi Lisowice, KW nr LD1B/00029384/7. | Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana nieruchomość z przeznaczeniem pod uprawy polowe. | Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 27 września 2010 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XLVIII/117/2010) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako - RIVb, RV. |

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00029384/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawioną nieruchomość wynosić będzie 280,00 zł w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny corocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
Czynsz dzierżawny od 01.01.2016 r. będzie podwyższany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez GUS.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 09.02.2015 r. do dnia 02.03.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ


mgr Waldemar Chałat