

22. **Uwaga nr 22** – prośba o zmianę przeznaczenia działki nr 161 z zabudowy wielorodzinnej na zabudowę jednorodzinną (na terenach D45MWN, D52MWN, D61MWN, D73MWN).

składający: p. Kamil Ciesielski

Uwaga nie została uwzględniona, jako niezasadna.

Uzasadnienie:

Zapisy planu ustalają dla tego terenu zarówno możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jak i jednorodzinnej.

23. **Uwaga nr 23** – dotyczy zasadności lokalizacji terenów budownictwa wielorodzinnego (tereny MWN) w sąsiedztwie osiedli domów jednorodzinnych.

składający: p. Kamil Ciesielski

Uwaga nie została uwzględniona.

Uzasadnienie:

Zapisy ustalające zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną są zgodne z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki”.

24. **Uwaga nr 24** – Prośba o zmianę zapisów (z zabudowy wielorodzinnej) dla działki przy ulicy Warszawskiej i dopuszczenie podziału na mniejsze działki pod zabudowę jednorodzinną.

składająca: p. Kamila Sobczak

Uwaga nie została uwzględniona, jako niezasadna.

Uzasadnienie:

Zapisy planu ustalają dla tego terenu zarówno możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jak i jednorodzinnej, a także przeprowadzenie nowego podziału na działki dla projektowanej zabudowy po scaleniu nieruchomości.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Koluszkach**

Sławomir Sokolowski