

UCHWAŁA NR XXV/104/2016
RADY MIEJSKIEJ W KOLUSZKACH

z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż
lokali mieszkalnych z bonifikatą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579) oraz art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r., poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) Rada Miejska w Koluszkach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, przy sprzedaży lokali mieszkalnych, wymienionych w załączniku, na rzecz głównych najemców:

- 1) w wysokości 95% przy wykupie wszystkich lokali mieszkalnych w bloku,
- 2) w wysokości 60% przy wykupie pojedynczego lokalu mieszkalnego w bloku.

2. Prawo do bonifikaty, o których mowa w ust. 1 przysługuje najemcom, którzy zamieszkują w lokalu co najmniej pięć lat i posiadają uregulowany czynsz i opłaty za zajmowany lokal wraz z odsetkami na dzień złożenia wniosku o wykup lokalu.

§ 2. 1. Postanowienia zawarte w § 1 będą obowiązywały wszystkich głównych najemców, którzy złożą wniosek wyrażający chęć wykupu na własność zajmowanego lokalu mieszkalnego w terminie do dnia 31.12.2018 r.

2. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1 wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, przy sprzedaży lokali mieszkalnych, wymienionych w załączniku, na rzecz głównych najemców:

- 1) w wysokości 60% przy wykupie wszystkich lokali mieszkalnych w bloku,
- 2) w wysokości 40% przy wykupie pojedynczego lokalu mieszkalnego w bloku.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIII/45/99 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 10 września 1999 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych oraz uchwała Nr XIII/46/99 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 10 września 1999 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koluszek.

§ 5. Sprawozdanie z wykonania uchwały złoży Burmistrz Koluszek.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2017.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Koluszkach



Anna Szostak

Załącznik do Uchwały Nr XXV/104/2016
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 26 października 2016 r.

Wykaz lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Koluszki:

1. Koluszki ul. Głowackiego 18

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa w m2
1	13	62,22
2	15	62,22
3	17	62,22
4	21	48,17
5	26	57,86
6	28	57,86
7	29	48,17
8	31	37,94
9	33	37,94
10	35	32,3
11	36	39,02
12	37	39,02
13	39	39,02
14	40	37,94
15	42	39,02
16	44	32,3

2. Koluszki ul. Głowackiego 20

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa w m2
1	3	48,17
2	11	62,22
3	12	48,17
4	17	62,22
5	21	48,17
6	27	48,17
7	28	57,86
8	29	48,17
9	32	32,3
10	33	39,02
11	40	37,94
12	42	39,02
13	43	37,94
14	45	39,02

3. Koluszki ul. Głowackiego 22

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa w m2
1	1	37,99
2	3	37,99
3	4	47,99
4	22	47,99
5	23	30
6	25	37,99
7	28	47,99
8	29	30
9	30	47,99

4. Koluszki ul. Głowackiego 27A

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa w m2
1	10	57,73

5. Koluszki ul. Głowackiego 27c

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa w m2
1	2	37,75
2	4	45,55
3	6	37,75
4	7	24,3
5	8	45,55
6	12	45,55
7	13	36,45
8	27	43,4
9	35	58,15
10	54	44,85

6. Koluszki ul. Głowackiego 29

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa w m2
1	3	45,08
2	6	45,08
3	8	35,34

7. Koluszki ul. Ludowa 1/3

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa w m2
1	3	48,17
2	8	57,86
3	9	48,17
4	10	57,86
5	11	39,02
6	13	39,02
7	15	32,3
8	18	32,3
9	19	39,02
10	20	37,94
11	22	39,02
12	23	37,94
13	24	32,3
14	25	39,02
15	26	48,17
16	28	48,17
17	30	48,17
18	32	48,17
19	37	32,3
20	38	39,02
21	43	32,3
22	45	37,94
23	46	32,3
24	48	37,94