



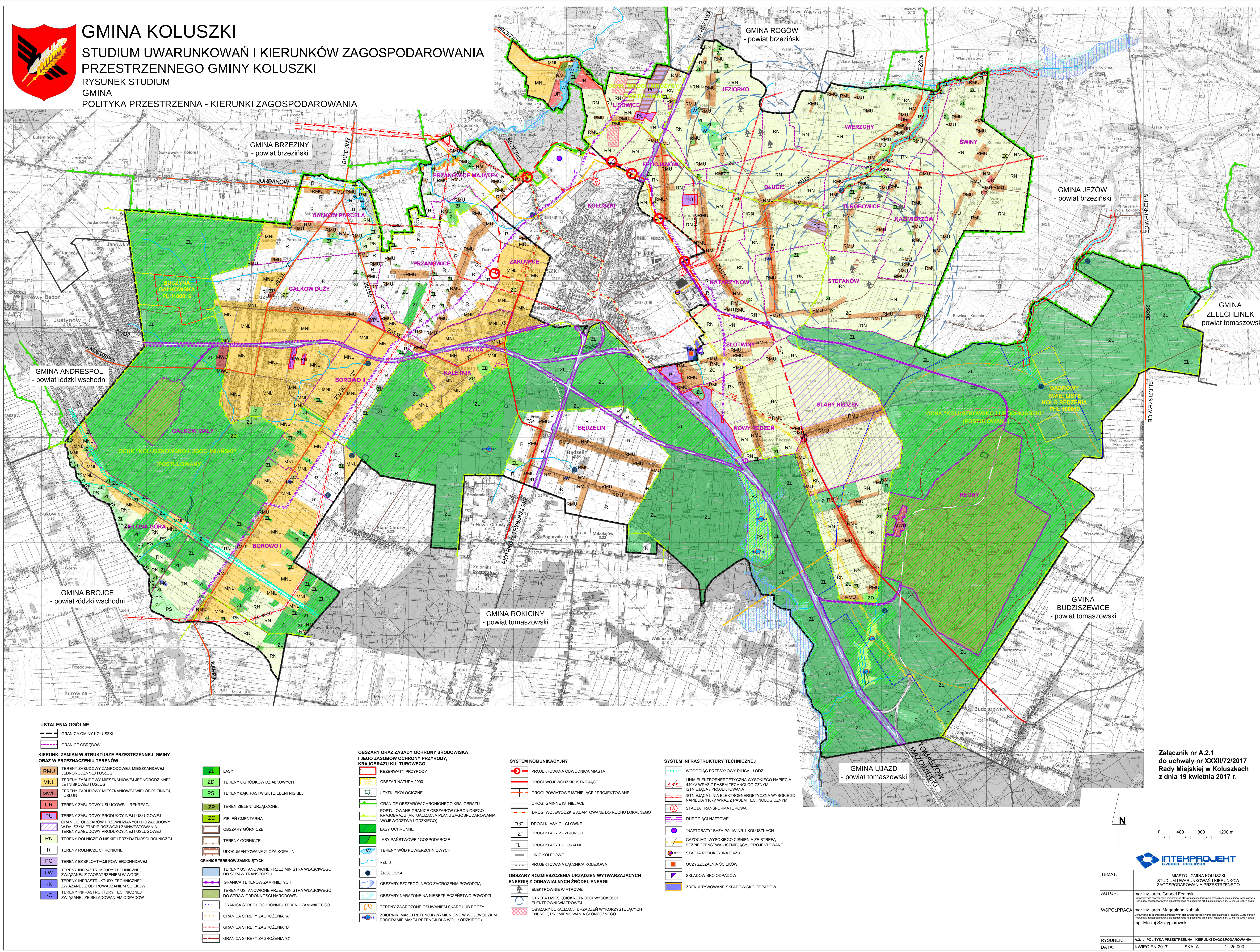
GMINA KOLUSZKI

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOLUSZKI

RYSunek Studium

GMINA

POLITYKA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA



USTALENIA OGÓLNE

GRANICA GMINY KOLUSZKI

GRANICE OBRĘBÓW

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- RMU - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, MIESZKANIOWEJ, JEDYNOGODZINNEJ I USŁUG
- MNL - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDYNOGODZINNEJ, LETNISKOWEJ I USŁUG
- MWU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELOGODZINNEJ, USŁUG
- UR - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I REKREACJI
- PU - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ I USŁUGOWEJ
- PG - GRANICE OBSZARÓW PRZEWIDZANYCH DO ZABUDOWY W DALSZYM ETAPIE ROZWOJU ZAKWASTOWANIA - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ I USŁUGOWEJ
- RN - TERENY ROLNICZE O NISKIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ
- R - TERENY ROLNICZE CHRONIONE
- LW - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ZWIĄZANEJ Z DZIAŁALNOŚCIĄ W WODZIE
- LK - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ZWIĄZANEJ Z ODPRAWIAJANIEM ŚCIEKÓW
- LO - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ZWIĄZANEJ ZE SKŁADOWANIEM ODPADÓW

- ZL - LAS
- ZD - TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- PS - TERENY ŁĄK, PASTWISK I ZIELENI NISKIEJ
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDOWEJ
- ZC - ZIELENI OMIOTARNA
- OG - OBSZARY GÓRNICZE
- GR - TERENY GÓRNICZE
- UD - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN

- GRANICE TERENÓW ZAKAMNIETCH
 - TERENY USTANOWIONE PRZEZ MINISTRA WŁAŚCIWEGO DO SPRAW TRANSPORTU
 - GRANICA TERENÓW ZAKAMNIETCH
 - TERENY USTANOWIONE PRZEZ MINISTRA WŁAŚCIWEGO DO SPRAW OBRONNOŚCI NARODOWEJ
 - GRANICA STREFY OCHRONNEJ TERENU ZAKAMNIETEGO
 - GRANICA STREFY ZAGROZENIA "A"
 - GRANICA STREFY ZAGROZENIA "B"
 - GRANICA STREFY ZAGROZENIA "C"

OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA

LIEGO ZASOBÓW OCHRONY PRZYRODY, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- REZERWATY PRZYRODY
- OBSZAR NATURA 2000
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- GRANICE OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- POSTULOWANE GRANICE OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (AKTUALIZACJA PLANU ZAGOSPODAROWANIA WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO)
- LASY OCHRONNE
- LASY PAŃSTWOWE / GOSPODARSTWA
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- RZECI
- ZRODŁISKA
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZYSTWO POWODZI
- TERENY ZAGROŻONE OSUWANIEM SKARP LUB BOCZY
- ZBIORNIKI MAŁEJ RETENCJI (WYMIENIONE W WOJEWÓDZKIM PROGRAMIE MAŁEJ RETENCJI DLA WÓJ. ŁÓDZKIEGO)

SYSTEM KOMUNIKACYJNY

- PROJEKTOWANA OBRÓDNIOWA MIASTA
- DROGI WOJEWÓDZKIE ISTNIEJĄCE
- DROGI POWIATOWE ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- DROGI GMINNE ISTNIEJĄCE
- DROGI WOJEWÓDZKIE ADAPTOWANE DO RUCHU LOKALNEGO
- DROGI KLASY G - GŁÓWNE
- DROGI KLASY Z - ZBIORCZE
- DROGI KLASY L - LOKALNE
- LINE KOLEJOWE
- PROJEKTOWANA ŁĄCZNIKA KOLEJOWA

OBSZARY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

- ELEKTROWNE WIATROWE
- STREFA DZIEŚCIOKROTNOSTY WYSOKOŚCI
- ELEKTROWNE WATROWE
- OBSZARY LOKALIZACJA URZĄDZEŃ WYKORZYSTUJĄCYCH ENERGIĘ PROMIENIOWANIA SŁONECZNEGO

SYSTEM INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- WODOCIAG PRZESYŁOWY PULICA - ŁÓDŹ
- LINE ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 400V WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA
- ISTNIEJĄCA LINE ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- STACJA TRANSFORMATOROWA
- RUROCIĄGI NAFTOWE
- "NAFTOBAZY" BAZA PALIW NR 1 KOLUSZKACH
- GAZOCIAG WYSOKIEGO CIŚNIENIA ZE STREFĄ BEZPIECZYSTWA - ISTNIEJĄCY / PROJEKTOWANY
- STACJA REDUKCYJNA GAZU
- OCZYSZCZALNA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW
- ZREKULTYWOWANE SKŁADOWISKO ODPADÓW

Załącznik nr A.2.1
do uchwały nr XXXII/72/2017
Rady Miejskiej w Koluszkach
z dnia 19 kwietnia 2017 r.

INTEKPROJEKT

TEMAT:	MIASTO I GMINA KOLUSZKI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AUTOR:	mgr inż. arch. Gabriela Furlik mgr inż. arch. Gabriela Furlik mgr inż. arch. Gabriela Furlik
WSPÓŁPRACOWNIK:	mgr inż. arch. Magdalena Kubiak mgr inż. arch. Magdalena Kubiak mgr inż. arch. Magdalena Kubiak
RYSunek:	A.2.1. POLITYKA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
DATA:	KWIECIEŃ 2017 SKALA 1:25 000