

ZARZĄDZENIE NR 161/2018
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 31 lipca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w mieście
Koluszki, obręb 5**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994, poz. 1000, poz. 1349) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018, poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXVIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszej dzierżawy na okres od dnia 01.08.2018 r. do dnia 31.07.2021 r. w drodze bezprzetargowej nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki: 1267, o powierzchni 1 214 m² z przeznaczeniem na postawienie na stację redukcyjną gazu.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 31.07.2018 r. do dnia 21.08.2018 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach www.koluszki.samorzady.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Koluszek



Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ~~160~~¹⁶¹/2018
Burmistrza Koluszek
z dnia 31 lipca 2018 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszej
dzierżawy na okres od dnia 1 sierpnia 2018 r. do dnia 31 lipca 2021 r.
w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 1267 o powierzchni całkowitej 1214 m ² położona w mieście Koluszek, obręb 5. Nr księgi wieczystej LD1B/00026371/2.	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow. 1214 m ² na rzecz osoby prawnej na postawienie na stacji redukcyjnej gazu.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszek (Uchwała Nr XXXII/72/2017), przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach zabudowy produkcyjno-usługowej.)

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszek i posiada urzędową księgę wieczystą LD1B/00026371/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wysokość czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość stanowić będzie kwotę 1 000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) + podatek VAT według stawki obowiązującej, płatny do 10- tego każdego miesiąca.

3. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonym wskaźnikiem publikowanym przez GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.). Pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2019 r.

4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 31.07.2018 r. do dnia 21.08.2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koluszkach - www.koluszeki.pl.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.