

ZARZĄDZENIE NR 142 /2016
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 21 listopada 2016 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu dotyczącego dzierżawy nieruchomości położonej w mieście Koluszki, obręb 4

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 poz. 446, poz. 1579) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r., poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXVIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do ponownego wydzierżawienia na okres, od dnia 02 września 2016 r. do dnia 01 września 2019 r., w drodze bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 741 o powierzchni 138 m², położonej w mieście Koluszki, obręb 4, z przeznaczeniem pod pawilon handlowo - usługowy.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 21.11.2016 r. do dnia 12.12.2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej www.koluszki.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach www.koluszki.samorzady.pl

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr /2016
Burmistrza Koluszek
z dnia 21 listopada 2016 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną
do ponownego wydzierżawienia na okres od dnia 02.09.2016 r. do dnia
01.09.2019 r. w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 741 o powierzchni całkowitej 138 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 4 Kw nr LD1B/00028533/0.	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow. 138 m ² , na rzecz Pani Katarzyny Wieloch, z przeznaczeniem pod pawilon handlowo - usługowy.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 4 i 6 miasta Koluszki zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/2006 z dnia 28 sierpnia 2006 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C1562U - tereny zabudowy usługowej

1. Przedmiotowa nieruchomość, położona jest w mieście Koluszki obręb 4, przy ul. 3 Maja, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 741 o pow. 138 m², posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LD1B/00028533/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wysokość czynszu najmu stanowić będzie kwotę 520,00 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10 go każdego miesiąca.

3. Czynsz najmu za miesiąc wrzesień 2016 r. w wysokości 520,00 zł + 23% podatek VAT, za miesiąc październik 2016 r. w wysokości 520,00 zł + 23% podatek VAT i za miesiąc listopad 2016 r. w wysokości 520,00 zł + 23% podatek VAT płatne w terminie do dnia 10 stycznia 2017 r.

4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 21.11.2016 r. do dnia 12.12.2016 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat

