

z dnia 24 marca 2014 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych i udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013, poz. 594, poz. 645, poz. 1318 ) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt. 7, ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323: z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238; z 2014 r. poz. 40) Rada Miejska w Koluszkach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz głównego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 1 o pow. użyt. 56,35 m<sup>2</sup> i pomieszczenia gospodarczego w piwnicy budynku o pow. 12,74 m<sup>2</sup> położonego w mieście Koluszki, przy ul. Próchnika 18 na działce oznaczanej numerem ewidencyjnym 164/5 o pow. 1299 m<sup>2</sup> wraz z jednoczesną sprzedażą budynku gospodarczego (komórki) nr 1 o pow. 23,62 m<sup>2</sup> oraz innymi urządzeniami niezbędnymi do racjonalnego korzystania z domu jako współwłasność w częściach odpowiadających stosunkowi powierzchni użytkowej do powierzchni użytkowej budynku wraz z jednoczesną sprzedażą części gruntu.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz głównego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 2 o pow. użyt. 62,81 m<sup>2</sup> i pomieszczenia gospodarczego w piwnicy budynku o pow. 4,68 m<sup>2</sup> położonego w mieście Koluszki, przy ul. Próchnika 18 na działce oznaczanej numerem ewidencyjnym 164/5 o pow. 1299 m<sup>2</sup> wraz z jednoczesną sprzedażą budynku gospodarczego (komórki) nr 2 o pow. 25,83 m<sup>2</sup> oraz innymi urządzeniami niezbędnymi do racjonalnego korzystania z domu jako współwłasność w częściach odpowiadających stosunkowi powierzchni użytkowej do powierzchni użytkowej budynku wraz z jednoczesną sprzedażą części gruntu.

§ 3. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz głównego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 3 o pow. użyt. 54,50 m<sup>2</sup> i pomieszczenia gospodarczego w piwnicy budynku o pow. 4,09 m<sup>2</sup> położonego w mieście Koluszki, przy ul. Próchnika 18 na działce oznaczanej numerem ewidencyjnym 164/5 o pow. 1299 m<sup>2</sup> wraz z jednoczesną sprzedażą budynku gospodarczego (komórki) nr 3 o pow. 23,48 m<sup>2</sup> oraz innymi urządzeniami niezbędnymi do racjonalnego korzystania z domu jako współwłasność w częściach odpowiadających stosunkowi powierzchni użytkowej do powierzchni użytkowej budynku wraz z jednoczesną sprzedażą części gruntu.

§ 4. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz głównego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 4 o pow. użyt. 58,30 m<sup>2</sup> i pomieszczenia gospodarczego w piwnicy budynku o pow. 4,98 m<sup>2</sup> położonego w mieście Koluszki, przy ul. Próchnika 18 na działce oznaczanej numerem ewidencyjnym 164/5 o pow. 1299 m<sup>2</sup> wraz z jednoczesną sprzedażą budynku gospodarczego (komórki) nr 4 o pow. 23,85 m<sup>2</sup> oraz innymi urządzeniami niezbędnymi do racjonalnego korzystania z domu jako współwłasność w częściach odpowiadających stosunkowi powierzchni użytkowej do powierzchni użytkowej budynku wraz z jednoczesną sprzedażą części gruntu.

§ 5. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 60% od ceny ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku jednoczesnej sprzedaży wszystkich wynajmowanych lokali mieszkalnych w budynku położonym w mieście Koluszki przy ul. Próchnika 18.

§ 6. Ustalona wysokość bonifikaty dotyczy ceny lokalu mieszkalnego oraz ceny udziału w prawie własności gruntu.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koluszek.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Koluszkach



\_\_\_\_\_  
Sławomir Sokółowski