

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>21</sup>...../2019  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 2 stycznia 2019 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do ponownego wydzierżawienia nieruchomości, położoną w obrębie 5 miasta Koluszki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018, poz. 2204) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres, od dnia 15 października 2018 r. do dnia 14 października 2021 r., w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 152/21 o powierzchni 212,20 m<sup>2</sup>, położonej w mieście Koluszki, obręb 5, z przeznaczeniem na cele ogrodnicze.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 02.01.2019 r. do dnia 23.01.2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach [www.koluszki.samorzady.pl](http://www.koluszki.samorzady.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

  
Waldemar Chałat



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ...*21*.../2019  
Burmistrza Koluszek  
z dnia 2 stycznia 2019 r.

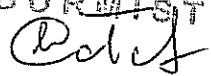
### W Y K A Z

**obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego  
wyzierżawienia na okres od dnia 15 października 2018 r. do dnia  
14 października 2021 r. w drodze bezprzetargowej**

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 152/21 o powierzchni całkowitej 2 619 m <sup>2</sup> , położona w mieście Koluszki, obręb 5 KW nr LD1B/00026179/6	Przedmiotem oddania w dzierżawę na rzecz osoby fizycznej jest grunt o pow. 212,20 m <sup>2</sup> , celem ogrodniczego zagospodarowania, bez nasadzeń w postaci drzew i krzewów.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VIII/32/07 z dnia 26 Kwietnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 188, poz. 1777) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D68 UO - tereny usług i oświaty.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00026179/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2. Wysokość czynszu dzierżawnego za część w/w nieruchomości stanowić będzie kwotę 90,00 zł, która płatna będzie co rocznie do dnia 31 marca każdego roku.
3. Czynsz najmu będzie corocznie waloryzowany z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).  
Pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2020 r.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 02.01.2019 r. r. do dnia 23.01.2019 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach a także zamieszcza się na stronie internetowej [tut.Urzedu.www.koluszki.pl](http://tut.Urzedu.www.koluszki.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach [www.koluszki.samorzady.pl](http://www.koluszki.samorzady.pl) oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Chalaj

