

ZARZĄDZENIE NR 129/2013  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 20 sierpnia 2013 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia nieruchomości położonej w mieście  
Koluszki, obręb 5 pomiędzy ulicami Warszawską i Budowlanych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567; z 2013 r. poz. 153) oraz art. 11 ust. 1, 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) oraz § 10 uchwały Nr XXIII/147/20078 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres 3 lat tj. od dnia 05 października 2013 r. do dnia 04 października 2016 r. w drodze bezprzetargowej działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym 171/2, o powierzchni 33.110 m<sup>2</sup> położoną w mieście Koluszki, obręb 5 pomiędzy ulicami Warszawską i Budowlanych z przeznaczeniem pod uprawy polowe.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 20.08.2013 r. do dnia 10.09.2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Koluszek

  
Waldemar Chalut

i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65,  
tel. (44) 725-67-53.

BURMISTRZ  


*mgr Waldemar Chalaś*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 129/2013  
Burmistrza Koluszek  
z dnia 20 sierpnia 2013 r.

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego  
wydzierżawienia na okres od dnia 05 października 2013 r.  
do dnia 04 października 2016 r. w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 171/2 o powierzchni 33.110 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 5 pomiędzy ulicami Warszawską i Budowlanych księga wieczysta nr LD1B/00030110/6	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest grunt o pow. 33.110 m <sup>2</sup> na rzecz Pana Jacka Kąckiego z przeznaczeniem na uprawy polowe	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszki zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VIII/32/07 z dnia 26 kwietnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj. Łódz. Nr 188, poz. 1777) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D45MWN, D52MWN, D61MWN, D73MWN - tereny przeznaczone pod zabudowę wielorodzinną i jednorodziną oraz w jednostce urbanistycznej o symbolu D27KDW, D29KDW, D34KDW - tereny przeznaczone pod drogi wewnętrzne.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki posiada urządzoną księgę wieczystą Kw nr LD1B/00030110/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XIX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Brzezinach.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość stanowić będzie kwotę 730,00 zł, który płatny będzie rocznie do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie.
3. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 20.08.2013 r. do dnia 10.09.2013 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego