

WYKAZ

obejmujący niżej opisaną działkę gruntu przeznaczoną do wydzierżawienia
na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 10.07.2019 r. do dnia
09.07.2022 r.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Działka gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym 125/12 o powierzchni 397 m ² , położona w miejscowości Borowo, obręb Borowo I, KW nr LD1B/00024709/7.	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 397 m ² , z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Borowo I w gminie Koluszki, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/90/2017 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 7 czerwca 2017 r., działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności (7 MNN). Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – Br-RVI.

- Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00024709/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 218,35 zł + podatek VAT, w stosunku rocznym.
Roczny czynsz dzierżawny płatny co roku z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany, z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), przy czym pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2021 r.
- Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 18.06.2019 r. do dnia 09.07.2019 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach, a także zamieszczany jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koluszkach – [www. Koluszki.pl](http://www.Koluszki.pl).

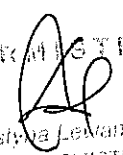
Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

Koluszki, dnia 18 czerwca 2019 r.

GG.6845. **69** .2019

Sprawę prowadzi,
Inspektor
Bożena Gasiorek
tel. (44) 725-67-54
e-mail: b.gasiorek@koluszki.pl

z up. BURMISTRZA


mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA