

Burmistrz Koluszek ogłasza:

drugi przetarg ustny nieograniczony (licytację) na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Galków Mały, obręb Galków Mały, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Galków Mały	Działka nr 580/12	0,1907 ha	Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona z licznymi zadrzewieniami. Położona jest przy drodze gruntowej. Uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej dostępne w terenie to sieć energetyczna i wodociągowa.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XXXII/72/2017) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i usług (oznaczenie MNL). Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – R V.	61 500,00 zł	6 200,00 zł	620,00 zł

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00026319/0.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 06 lipca 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12⁰⁰ 02 lipca 2018 r., lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S.A. o/Koluszki najpóźniej do dnia 02 lipca 2018 r. (włącznie).

Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.
Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylecia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

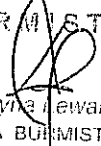
Sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie wznawiane, ani okazywane na gruncie.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.
Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.
Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-54,
strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 09 maja 2018 r.

GG.6840. 4 .2018

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA