

ZARZĄDZENIE NR 23.8./2014
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 12 grudnia 2014 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do przedłużenia umowy najmu na lokal biurowy nr 321
położony w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013, poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) oraz § 10 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego najmu na okres od dnia 18 grudnia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. w drodze bezprzetargowej, lokalu biurowego nr 321 o pow. użyt. 14,47 m² położonego w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m² i nr 1316 o pow. 5.548 m².

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 12.12.2014 r. do dnia 02.01.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Koluszek


Waldemar Chalut

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 238.../2014
Burmistrza Koluszek
z dnia 12 grudnia 2014 r.

W Y K A Z


obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego najmu na okres od dnia 18 grudnia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym w którym na 3 piętrze znajduje się między innymi lokal biurowy nr 321 o pow. użyt. 14,47 m ² oznaczona numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m ² i nr 1316 o pow. 5.548 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 księga wieczysta nr PT1T/00039736/9	Przedmiotem najmu jest lokal biurowy nr 321 o pow. użyt. 14,47 m ² położony w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki na rzecz PETRO CENTRUM Michał Pawlak pod działalność biurową	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej.

- Opisany lokal biurowy nr 321 o pow. użyt. 14,47 m² położony jest w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.247 m² i nr 1316 o pow. 5.548 m² posiadających urządzoną księgę wieczystą nr PT1T/00039736/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia, XIX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Brzezinach.
- Wysokość czynszu najmu stanowić będzie kwotę 332,81 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
Wysokość czynszu najmu może ulec zmianie.
- Czynsz najmu za okres od dnia 18.12.2014 r. do dnia 31.12.2014 r. w wysokości 150,30 zł + 23% podatek VAT płatny w terminie do 31 stycznia 2015 r.
- Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 12.12.2014 r. do dnia 02.01.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania

Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Kolużkach
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mar Waldemar Chałat