

z dnia 10 czerwca 2013 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia część nieruchomości położonej w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. 3 Maja.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 594), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 1256) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam , co następuje:**

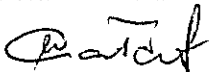
§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres od dnia 14.06.2013 r. do dnia 13.06.2016 r. w drodze bezprzetargowej część działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 719 o pow. 8,75 m<sup>2</sup> położonej w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. 3 Maja z przeznaczeniem na postawienie kontenera handlowego.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 10.06.2013 r. do dnia 01.07.2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Koluszek

  
Waldemar Chalut

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 81/2013  
Burmistrza Koluszek  
z dnia 10 czerwca 2013 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego  
wydzierżawienia na okres od dnia 14.06.2013 r. do dnia 13.06.2016 r.  
w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 719 o powierzchni całkowitej 886 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. 3 Maja księga wieczysta nr LD1B/00028533/0	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest część działki nr 719 o pow. 8,75 m <sup>2</sup> na rzecz Pani Wiesławy Misio z przeznaczeniem na postawienie kontenera handlowego	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 4 miasta Koluszeki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/06 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (Dz.Urz. Woj. Łódz. Nr 358, poz. 276) przedmiotowa działka znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C152U - tereny zabudowy usługowej. Plan ustala obowiązek realizacji nowej zabudowy o wysokości nie mniejszej niż 2 kondygnacje i nie większej niż 3 kondygnacje.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki posiada urzędzoną księgę wieczystą Kw nr LD1B/00028533/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XIX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Brzezinach.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego wynosić będzie 100,00 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek.
3. Za okres od dnia 14.06.2013 r. do dnia 30.06.2013 r. czynsz dzierżawny w wysokości 56,67 zł + 23% podatek VAT, płatny do dnia 31 lipca 2013 r.
4. Czynsz dzierżawny w pozostałych miesiącach płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.  
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie.
5. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od