

§ 28.1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: D1ZP, D42ZP, D49ZP, D55ZP, D66ZP:

- 1) plan ustala zieleń urządzoną;
- 2) plan dopuszcza:
  - a) obiekty małej architektury,
  - b) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - c) kioski uliczne.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się:

- 1) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż:
  - a) 60% powierzchni terenu D1ZP,
  - b) 80% powierzchni terenów D42ZP, D49ZP, D55ZP, D66ZP;
- 2) obsadzenie szpalerowe drzewami wzdłuż ulicy D1KDZ.

3. Dla terenu D1ZP obowiązują ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej, zawarte w § 10.

4. Plan ustala możliwość dodzielenia terenów D42ZP, D49ZP, D55ZP i D66ZP na powiększenie działek sąsiednich, wyłącznie na odcinkach przylegających do powiększanych nieruchomości, bez prawa zabudowy trwałej i z zakazem urządzania zjazdów z ulicy zbiorczej D1KDZ.

§ 29.1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: D104ZL, D107ZL, plan ustala las.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się:

- 1) zachowanie istniejącego lasu;
- 2) prowadzenie gospodarki leśnej w zakresie niezbędnym dla utrzymania właściwych warunków ekologicznych i wartości użytkowej, zgodnie z planem urządzania lasów;
- 3) dojazdy sprzętu do eksploatacji terenów z przylegającej ulicy.

§ 30.1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: D3-4E, D13E, D18E, D37E, D71E, plan ustala urządzenia elektroenergetyczne.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, plan ustala:

- 1) zachowanie istniejących stacji transformatorowych;
- 2) obsługę komunikacyjną z przylegających ulic.

§ 31.1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami D44K, D48K, D98K, plan ustala urządzenia kanalizacyjne.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się:

- 1) zachowanie istniejących i lokalizację projektowanych przepompowni ścieków;
- 2) obsługę komunikacyjną z przylegających ulic.