

ZARZĄDZENIE NR 85./2014
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 9 maja 2014 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia części nieruchomości położonej w mieście Koluszki, obręb 6

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013, poz. 594, poz. 645, poz. 1318) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 518) oraz § 9 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XXIII/147/20078 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres od dnia 21 kwietnia 2014 r. do dnia 20 kwietnia 2017 r. w drodze bezprzetargowej, część działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 105/1 o pow. 23,00 m² położonej w mieście Koluszki, obręb 6 z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczną .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 09.04.2014 r. do dnia 30.05.2014 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tutejszego urzędu /www.koluszki.pl/.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Koluszek



Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ...85.../2014
Burmistrza Koluszek
z dnia 9 maja 2014 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego
wydzierżawienia na okres od dnia 21 kwietnia 2014 r. do dnia
20 kwietnia 2017 r. w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 105/1 o pow. 3.088 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 6 KW nr LD1B/00028533/0	Przedmiotem oddania w dzierżawę jest część działki gruntu o pow. 23,00 m ² na rzecz Restauracja Kolele Zofia Dziedzińska z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczną	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 6 miasta Koluszki zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/06 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 358, poza. 2766 z 2006 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C1KDZ - tereny ulic zbiorczych

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00028533/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia XIX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Brzezinach.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego za część w/w nieruchomości stanowić będzie kwotę 91,06 zł netto plus podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie.
3. Wysokość czynszu dzierżawnego za okres od dnia 21.04.2014 r. do dnia 30.04.2014 r. w wysokości 30,40 zł + 23% podatek VAT i za miesiąc maj 2014 r. w wysokości 91,06 zł + 23 podatek VAT płatny w terminie do dnia 30 czerwca 2014 r.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 09.05.2014 r. do dnia 30.05.2014 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chala