

Zarządzenie Nr 3/ 2009
Burmistrza Koluszek
z dnia 5 stycznia 2009r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Koluszek w rejonie ulic: Reja, Kościuszki i Kilińskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413)), wykonując uchwałę Radę Miejskiej w Koluszkach Nr XV/111/2008 z dnia 3 grudnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Koluszek w rejonie ulic: Reja, Kościuszki i Kilińskiego

zarządzam, co następuje:

§1. Rozpatruję uwagi wniesione w związku z wyłożeniem do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Koluszek w rejonie ulic: Reja, Kościuszki i Kilińskiego zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu ds. zagospodarowania przestrzennego.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Sławomir Fochma

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Koluszkach uchwałą Nr XV/111/2008 z dnia 3 grudnia 2008 r. przystąpiła do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Koluszki w rejonie ulic: Reja, Kościuszki i Kilińskiego.

Zgodnie z art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Burmistrz ogłosił poprzez obwieszczenie w dniu 21.10.2008 r. o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany planu, określając formę, miejsce i termin składania uwag. Uwagi mogły być składane w terminie do dnia 16 grudnia 2008 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, 95-040 Koluszki, ul. 11-go Listopada 65.

W wyznaczonym terminie wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Koluszkach dwie uwagi.

Zgodnie z art. 17 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz rozpatrzył uwagi do planu, za główne kryterium przyjmując:

- 1) kontynuację polityki przestrzennej zawartej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obrębu ewidencyjnego nr 5 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/32/07 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 26 kwietnia 2007 r.;
- 2) zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Zgodnie z art. 17 pkt. 4 ww. ustawy projekt zmiany planu sporządza się uwzględniając ustalenia studium.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone uchwałą Nr XLI/48/2006 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 23 października 2006 r. przewiduje przeznaczenie przedmiotowego terenu na cele zabudowy usługowej. Rozwój funkcji mieszkaniowej jest dopuszczony jako funkcji istniejącej w granicach terenu wyznaczonego w Studium.

BURMISTRZ

[Podpis]
mgr inż. *[Podpis]*