

Burmistrz Koluszek ogłasza:

pierwszy przetarg ustny, nieograniczony (licytację), na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w mieście Koluszki, przy ul. Zielonej, obręb 3, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Cena wywoławcza | Wadium | Postąpienie minimalne |
|-----|--------------------------|----------------------------|---|--|-----------------|--------------|-----------------------|
| 1 | Działka nr 16/10 | 2209 m ² | Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, położona przy drodze częściowo utwardzonej. | Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów 2 i 3 miasta Koluszki, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XXXIII/91/2017z dnia 7 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. z 2017, poz. 2963) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. | 160 000,00 zł | 20 000,00 zł | 2 000,00 zł |

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00033712/7.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 20 lipca 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12⁰⁰ 16 lipca 2018 r., lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S.A. z/s w Łodzi, Oddział 1 w Koluszkach najpóźniej do dnia 16 lipca 2018 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty wadium uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie wznawiane, ani okazywane na gruncie.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 30 maja 2018 r.

GG.6840.1.4.2018

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA