

WYKAZ


Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 09 maja 2018 r. do dnia 30 maja 2018 r., wykaz niezabudowanej działki gruntu, przeznaczonej do dzierżawy, na okres od dnia 01 czerwca 2018 r. do dnia 31 maja 2021 r. pod uprawy ogrodnicze, w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma przekazania działki	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1	Leosin obręb Stefanów	Działka nr 399/3	773	LD1B/000 30014/3	Grunt niezabudowany. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszek (Uchwałą Nr XXXII/72/2017), przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w terenach zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek - RV.	Przedmiotem dzierżawy jest grunt z przeznaczeniem na cele upraw ogrodniczych.	Dzierżawa na okres od dnia 01.06.2018 r. do dnia 31.05.2021 r. w drodze bezprzetargowej.	425,15 zł rocznie. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany, z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), przy czym pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2020 r.

Koluszki, dnia 09 maja 2018 r.

GG.6845. **SC**.2018

Sprawę prowadzi,
inspektor
Bożena Gąsiorek
tel. (44) 725-67-54

z up. B U R M I S T R Z A

mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA