



PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź - Teren
Rejon Energetyczny Łowicz
99-400 Łowicz, ul. Mostowa 30
Tel.: (+48 46) 830 15 00
Faks: (+48 46) 830 12 02
Email: lowicz.olt@pgedystrybucja.pl

Urząd Miejski w Koluszkach
KANCELARIA OGÓLNA
2014 09 08
Miejscowość: Koluszki
Lp. 14646
Lp. 14646
Podpis: J. Sobieszek

DR
09.09.2014

Główny kierownik
09.09.2014

Łowicz, 03/09/2014 r.

04-RP-002550-2014

Załącznik nr 1 do Umowy Nr 7782/04/2014 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Główny kierownik
09.09.2014

Gmina Koluszki
ul. 11-go Listopada 65
95-040 Koluszki

Warunki przyłączenia nr 7782/RE04/2014 dla podmiotu IV grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Przedszkole

Lokalizacja: ul. Budowlanych 1 c/12 (nr ewid. 171/2) Koluszki, gm. KOLUSZKI

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 05/08/2014, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **pole liniowe rozdzielnic niskiego napięcia w stacji transformatorowej 15/0,4 kV.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo - rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy, w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo - rozliczeniowym.
3. Moc przyłączeniowa: **140 kW** – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: **przyłącze kablowe typu YAKXS 4 x 240 mm².**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem – przyłączenie nie wymaga zmian w sieci.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: instalacja 3 fazowa (tzw. siłowa), rozdział przewodu ochronno – neutralnego PEN na PE i N należy lokalizować poza złączem – w instalacji odbiorcy (nie dotyczy sieci w układzie TT). Uziemienie robocze instalacji o rezystancji $\leq 30\Omega$.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **szafka złączowo - pomiarowa w granicy działki, otwierana od strony ulicy (najbliżej miejsca odgałęzienia się przyłącza od linii zasilającej).**

8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: **licznik elektroniczny, czterokwadrantowy (dwukierunkowy pomiar energii czynnej i biernej), wielostrefowy z wieloletnim zegarem wewnętrznym, profilem obciążenia i wyjściami impulsowymi – półpośredni.**
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: wkładki bezpiecznikowe topikowe o charakterystyce zwłocznej **250 A** umieszczone w rozłączniku bezpiecznikowym w złączu.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażenia przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C.**
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\text{tg } \varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: Rosa Marek tel.: (0-46) 83-01-369.
15. Uwagi dodatkowe: stacja transformatorowa 15/0,4 kV zasilająca sieć **4-1548 Budowlanych**
 1. **szczegóły na etapie projektowania omówić w RE Łowicz, stacje transformatorową przystosować do wyprowadzenia dodatkowej mocy przyłączem kablowym**

Wydział Przyłączenia i Rozwoju
Samodzielny Referat ds. Rozwoju

Marek Rosa

Wydział Przyłączenia i Rozwoju
Referat ds. Rozwoju

.....
Marek Rosa

Koluszki, dnia 12.11.2015 r.

L. dz. 111/2015

Gmina Koluszki
ul. 11 Listopada 65
95-040 Koluszki

WARUNKI TECHNICZNE Nr TCE/WT/3/2015
przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz budowy węzła ciepłego w obiekcie
odbiorey – Przedszkole Nr 1 w Koluszkach, ul. Budowlanych 10-12, 95-040 Koluszki,
działka nr ewidencyjny 171/2 obręb 5 Koluszki – miasto

Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Koluszkach, ul. Mickiewicza 4 w odpowiedzi na wniosek z dnia 28.10.2015 r. (data wpływu) wydaje warunki techniczne na przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz budowę węzła ciepłego w projektowanym budynku Przedszkola Nr 1 w Koluszkach, ul. Budowlanych 10-12, działka nr ewidencyjny 171/2 obręb 5 Koluszki – miasto.

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej dla w/w obiektu:

- powierzchnia 1572 m²
- kubatura 5502 m³
- centralne ogrzewanie Q_{ogrz} 100 kW
- ciepła woda użytkowa Q^{uw} 120 kW
- wentylacja Q^w 80 kW
- całkowita moc cieplna Q^{cał} 300 kW
- Max pobór mocy poza sezonem grzewczym Q^{max} 250 kW

2. Nośnik ciepła:

- rodzaj nośnika ciepła: gorąca woda
- max temperatura nośnika ciepła na zasilaniu: zima 150°C
- max temperatura ciepła na powrocie: 70°C
- ciśnienie dyspozycyjne w miejscu przyłączenia: 200 kPa

3. Miejsce zamontowania układów pomiarowo-rozliczeniowych:

- ciepła ogólnego: ciepłomierz zamontowany po stronie pierwotnej węzła przed zaworem odcinającym na przewodzie powrotnym do sieci ciepłowniczej. Czujnik temperatury w pobliżu sieciowych zaworów odcinających
 - ciepłomierze zamontowane na przewodach powrotnych z sekcji wymienników po stronie pierwotnej.
- Ciepłomierze wyłącznie w wersji ultradźwiękowej z przetwornikiem bateryjnym z opcją zliczania i rejestracji przekroczenia mocy progowej produkcji „KAMSTRIP” lub „APATOR POWOZAZ”

A. J.

4. Miejsce zainstalowania urządzenia regulującego natężenie przepływu w nośnika ciepła:

Zawór regulacyjny różnicy ciśnień ograniczenia przepływu produkcji „Danfoss” projektować na rurociągu powrotnym do sieci przed zaworami odcinającymi parząc zgodnie z kierunkiem przepływu czynnika. Dodatkowo zawór regulacyjny do ograniczenia natężenia przepływu nośnika ciepła.

5. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłowniczego:

- miejsce włączenia projektowanego przyłącza za pomocą "weinki na gorąco" do sieci ciepłej.
- przyłącze ciepłownicze projektować i wykonać w systemie bezkanałowym z zastosowaniem rur preizolowanych z instalacją alarmowa.
- armatura odcinająca kulowa.
- średnica przyłącza zostanie ustalona przez projektanta.
- wszelkie odgałęzienia należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur preizolowanych.
- całość projektować i wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru Sieci Ciepłowniczych Rur i Elementów Preizolowanych” wydanymi przez COBRTE INSTAL.

6. Wymogi dotyczące węzła cieplnego:

- węzeł projektować i wykonać zgodnie ze schematami węzłów typowych.
- zasilanie instalacji odbiorczej przez węzeł cieplny wymiennikowy składany lub kompaktowy z zastosowaniem wymienników płytowych lub przepływowych typu JAD.
- węzeł cieplny zaprojektować z armaturą i urządzeniami po stronie wysokotemperaturowej na ciśnienie robocze 1,6 MPa.
- pomieszczenie węzła z wentylacją nawiewowo-wywiewną, wyodrębnione z oddzielnym wejściem, z możliwością dostępu do urządzeń przez całą dobę.
- przewidzieć oddzielne zasilanie elektryczne z możliwością opomiarowania.
- całość projektować i wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Węzłów Ciepłowniczych” wydanymi przez COBRTE INSTAL.

7. Granica własności i granica eksploatacji: zostanie określona w umowie sprzedaży ciepła.

8. Wymogi formalne:

- dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, 162).
- stosowane w wykonawstwie materiały i urządzenia, muszą posiadać aktualne badania certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- projekty techniczne przyłącza ciepłowniczego, węzła ciepłowniczego oraz instalacji elektrycznej podlegają przedłożeniu Dostawcy ciepła.
- dostawa ciepła nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanego przyłącza ciepłowniczego oraz węzła ciepłowniczego.
- wszelkie istotne wątpliwości wynikłe w trakcie projektowania oraz realizacji zadania należy zgłaszać kierownikowi Wydziału Ciepłowniczego, tel. 44 714 43 43 i wyjaśniać na bieżąco.

4. 1. 2012

4. Miejsce zainstalowania urządzenia regulującego natężenie przepływu nośnika ciepła:

Zawór regulacyjny różnicy ciśnień ograniczenia przepływu produkcji „Danross” projektować na rurociągu powrotnym do sieci przed zaworami odcinającymi parząc zgodnie z kierunkiem przepływu czynnika. Dodatkowo zawór regulacyjny do ograniczenia natężenia przepływu nośnika ciepła.

5. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłowniczego:

- miejsce włączenia projektowanego przyłącza za pomocą "wielki na gorąco" do sieci ciepłej.
- przyłącze ciepłownicze projektować i wykonać w systemie bezkanałowym z zastosowaniem rur preizolowanych z instalacją alarmowa.
- armatura odcinająca kulowa.
- średnica przyłącza zostanie ustalona przez projektanta.
- wszelkie odgałęzienia należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur preizolowanych.
- całość projektować i wykonać zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru Sieci Ciepłowniczych Rur i Elementów Preizolowanych” wydanymi przez COBRITI INSTAL.

6. Wymogi dotyczące węzła cieplnego:

- węzeł projektować i wykonać zgodnie ze schematami węzłów typowych.
- zasilanie instalacji odbiorczej przez węzeł cieplny wymiennikowy składany lub kompaktowy z zastosowaniem wymienników płytowych lub przepływowych typu JAD.
- węzeł cieplny zaprojektować z armaturą i urządzeniami po stronie wysokotemperaturowej na ciśnienie robocze 1,6 MPa.
- pomieszczenie węzła z wentylacją nawiewowo-wywiewną, wydobrzeńnię z oddzielnym wejściem, z możliwością dostępu do urządzeń przez całą dobę.
- przewidzieć oddzielne zasilanie elektryczne z możliwością opomiarowania.
- całość projektować i wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Węzłów Ciepłowniczych” wydanymi przez COBRITI INSTAL.

7. Granica własności i granica eksploatacji: zostanie określona w umowie sprzedaży ciepła.

8. Wymogi formalne:

- dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012.462).
- stosowane w wykonawstwie materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne badania certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- projekt techniczny przyłącza ciepłowniczego, węzła ciepłowniczego oraz instalacji elektrycznej podlegają przedłożeniu Dostawcy ciepła.
- dostawa ciepła nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanego przyłącza ciepłowniczego oraz węzła ciepłowniczego.
- wszelkie istotne wątpliwości wynikłe w trakcie projektowania oraz realizacji zadania należy zgłaszać kierownikowi Wydziału Ciepłowniczego, tel. 44 714 43 43 i wyjaśniać na bieżąco.

A. Keller

Udzielone warunki techniczne przysiężemy obowiązuja przez okres dwóch lat od daty ich wystawienia.

Otrzymują:

1. Pan Konrad Kowalczyk
Biuro Obsługi Inwestycji i projektowania
„KOWALCZYK Architekci” z s w Łodzi
ul. Pabianicka 184/186
działający na mocy upoważnienia wydanego
przez Burmistrza Koluszek zaak: GH.7012.13.2015
z dnia 23.07.2015 r.
2. w/a

Sporządził

Zatwierdził



WARUNKI PRZYŁĄCZENIA NR 476/2015

PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACYJNEJ

wydane dn. 02.11.2015 r.

Wnioskodawca : Gmina Koluszki
Imię i nazwisko :
Adres zamieszkania: ul. 11 Listopada 65
95-010 Koluszki

Niniejszym wydaje warunki techniczne do przygotowania dokumentacji technicznej na budowę przyłącza kanalizacyjnego do projektowanego budynku przedszkola przy ul. **Budowlanych 10/12**, dz. nr **171/2** obr. 5 miasto Koluszki.

Miejsce przyłączenia do istniejącej sieci kanalizacyjnej wykonanej z rur Ø 300 w ul. **Budowlanych** w Koluszkach zlokalizowanej na wysokości ww. działki.

1. Należy zaprojektować przyłącze z rur PCV, dobór średnicy poprzez obliczeniami hydraulicznymi odpowiednio PN-92 B-01 707.
2. Projekt techniczny może być wykonany wyłącznie przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji kanalizacyjnych.
3. Projekt techniczny powinien spełniać warunki określone w rozporządzeniu z dnia 12 kwietnia 2002r. Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami).
4. Projekt techniczny na przyłącze kanalizacyjne zaprojektować:
 - aby, ścieki doprowadzane do głębokiej sieci kanalizacyjnej nie przekraczały dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń określonych w rozporządzeniu z dnia 14.07.2006 r. Ministra Budownictwa w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. Nr 136, poz. 964) oraz wskaźników określonych w „Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Koluszki” (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 319, poz. 2675 z dnia 28.10.2009 r.).
 - studnie rewizyjne na posesji posadowić na przyłączu kanalizacyjnym w odległości nie większej niż 2 mb od linii regulacji drogi
 - studnia rewizyjna nie mniejsza niż Ø 425 mm
 - w przypadku prowadzenia działalności gastronomicznej zaprojektować separator tłuszczu
 - istniejące zbiorniki bezodpływowe w przypadku dobrego stanu technicznego zaadoptować na studnie kontrolne i zasypanie, wylic beton i wyrobic kłose zgodnie ze sztuką budowlaną
 - zastosować bezwzględnie na przyłączu kanalizacyjnym kłapy zwrotne.
 - przed rozpoczęciem prac polegających na podłączeniu kanalizacji sanitarnej, w przypadku braku opomiarowania ilości zużywanej wody, wykonać montaż wodomierza
 - w treści określić rodzaj oraz ilość materiału z jakiego będzie wykonane przyłącze.

Ponadto zabrania się:

- wprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej,
 - prowadzenia przyłącza kanalizacyjnego przez istniejące przepływowe zbiorniki nieczystości ciekłych.
5. Projekt techniczny podlega uzgodnieniu na poradzie koordynującej w Starostwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 6. W związku z koniecznością lokalizacji przyłącza w granicy pasa drogowego na etapie projektu należy uzyskać zgodę od właściwego Zarządu Dróg.
 7. Przed przystąpieniem do budowy przyłącza należy uzyskać zgodę właściwego Zarządu Dróg na prowadzenie prac w pasie drogowym.
 8. Na trzy dni przed planowanym terminem rozpoczęcia budowy przyłącza powiadomić pisemnie lub telefonicznie (tel. 044-714-58-79) w sposób skuteczny KPGK Sp. z o.o. w Koluszkach Wydział Kanalizacyjny.

9. Włączenie przyłącza kanalizacyjnego do gminnej sieci kanalizacyjnej odbywa się **WYŁĄCZNIE W OBECNOŚCI PRZEDSTAWICIELA KPGK Sp. z o.o.**
10. Wybudowane przyłącze przed zasypaniem podlega przeprowadzeniu powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego Geodetę.
11. Na dwa dni robocze przed planowanym terminem powiadomić o gotowości włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej pisemnie lub telefonicznie (tel. 044-714-58-79) w sposób skuteczny Wydział Kanalizacyjny KPGK Sp. z o.o. w Koluśkach.
12. Wykonane przyłącze kanalizacyjne podlega odbiorowi przez przedstawiciela KPGK Sp. z o. o. w Koluśkach w czasie godzin pracy między 7⁰⁰ a 15⁰⁰.
13. Wybudowane przyłącze pozostanie własnością Inwestora.
14. Inwestor na okoliczność odbioru końcowego oraz podpisania Umowy z KPGK Sp. z o. o. zobowiązany jest do przedstawienia następujących dokumentów:
 - dokumentację techniczną (projekt techniczny),
 - powykonawczą inwentaryzację geodezyjną lub oświadczenie uprawnionego Geodety, że zamierzył wybudowane przyłącze i jednocześnie zobowiązanie Geodety do dostarczenia wykonanej Inwentaryzacji Geodezyjnej w terminie do jednego miesiąca do siedziby spółki w Koluśkach przy ul. Mickiewicza 1,
 - dokumenty świadczące o prawie do władania nieruchomością.

Budowa przyłącza i wszystkie koszty pomiarowe i dokumentacji uzgodniona itp. realizowane są na koszt Inwestora.

Warunki techniczne ważnie są przez okres 2 lat od daty ich wydania i mają wyłącznie charakter informacyjny.

Odwołanie od powyższych warunków można składać w ciągu 14 dni od daty ich otrzymania, pisemnie pokazując zakres odwołania wraz z uzasadnieniem a

Wydział Kanalizacyjny w Koluśkach ul. Bylica 101, 044-714-58-79

Koluśzkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. oświadcza, że wyraża gotowość odbioru ścieków bytowych z ww. posesji po spełnieniu powyższych warunków, wykonaniu przyłącza oraz podpisania umowy z naszym zakładem na odprowadzanie ścieków.

Wystawil 
i podpis i pieczęć

Otrzymałem/am dn.
.....
.....

9. Włączenie przyłącza kanalizacyjnego do gminnej sieci kanalizacyjnej odbywa się **WYŁACZNIE W OBECNOŚCI PRZEDSTAWICIELA KPGK Sp. z o.o.**
10. Wybudowane przyłącze przed zasypaniem podlega przeprowadzeniu powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego Geodetę.
11. Na dwa dni robocze przed planowanym terminem powiadomić o gotowości włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej pisemnie lub telefonicznie (tel. 044-714-58-79) w sposób skuteczny Wydział Kanalizacyjny KPGK Sp. z o.o. w Koluszkach.
12. Wykonane przyłącze kanalizacyjne podlega odbiorowi przez przedstawiciela KPGK Sp. z o. o. w Koluszkach w czasie godzin pracy między 7⁰⁰ a 15⁰⁰.
13. Wybudowane przyłącze pozostanie własnością Inwestora.
14. Inwestor na okoliczność odbioru końcowego oraz podpisania Umowy z KPGK Sp. z o. o. zobowiązany jest do przedstawienia następujących dokumentów:
 - dokumentację techniczną (projekt techniczny).
 - powykonawczą inwentaryzację geodezyjną lub oświadczenie uprawnionego Geodety, że zamierzył wybudowane przyłącze i jednocześnie zobowiązanie Geodety do dostarczenia wykonanej Inwentaryzacji Geodezyjnej w terminie do jednego miesiąca do siedziby spółki w Koluszkach przy ul. Mickiewicza 1.
 - dokumenty świadczące o prawie do władania nieruchomością.

Budowa przyłącza i wszystkie koszty towarzyszące (dokumentacja, uzgodnienia itp.) realizowane są na koszt Inwestora.

Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty ich wydania i mają wyłącznie charakter informacyjny.

Odwolanie od powyższych warunków można składać w ciągu 14 dni od daty ich otrzymania, pisemnie podając zakres odwołania wraz z uzasadnieniem w

Wydziale Kanalizacyjnym w Koluszkach ul. Rybnicka tel. 044-714-58-79

Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. oświadcza, że wyraża gotowość odbioru ścieków bytowych z ww. posesji po spełnieniu powyższych warunków, wykonaniu przyłącza oraz podpisania umowy z naszym zakładem na odprowadzanie ścieków.

KOLUSZKOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Wystawił ... *Adam Joban* ...
(podpis i pieczęć)

Otrzymałem/am dn.
.....
(podpis)