

ZARZĄDZENIE NR ...³².../2017
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 10 lutego 2017 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do ponownego wydzierżawienia nieruchomości, położoną
w obrębie 5 miasta Koluszki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 poz. 446, poz. 1579) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXVIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres, od dnia 14 czerwca 2016 r. do dnia 13 czerwca 2019 r., w drodze bezprzetargowej, nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 1193/31 o powierzchni 137 m², położonej w mieście Koluszki, obręb 5, z przeznaczeniem na cele ogrodnicze.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 10.02.2017 r. do dnia 03.03.2017 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach www.koluszki.samorzady.pl

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 32/2017

Burmistrza Koluszek
z dnia 10 lutego 2017 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego
wydzierżawienia na okres od dnia 14 czerwca 2016 r. do dnia
13 czerwca 2019 r. w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 1193/3 o powierzchni całkowitej 137 m ² , położona w mieście Koluszki, obręb 5 KW nr LD1B/00036674/9	Przedmiotem oddania w dzierżawę na rzecz Pana Marka Kowalskiego jest gruntu o pow. 137 m ² celem ogrodniczego zagospodarowania bez nasadzeń w postaci drzew i krzewów z przeznaczeniem na cele ogrodnicze	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 5 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr VIII/32/07 z dnia 26 Kwietnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 188, poz. 1777) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu D64MBN - tereny pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i przeznaczona jest na powiększenie działki.

1. Opisaną nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00036674/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2. Wysokość czynszu dzierżawnego za część w/w nieruchomości stanowić będzie kwotę 68,50 zł, która płatna będzie co roku do dnia 31 marca każdego roku.
3. Czynsz najmu będzie corocznie waloryzowany z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.).
Pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2018 r.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 10.02.2017 r. r. do dnia 03.03.2017 r. r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat