

**UCHWAŁA NR XXXVI/87/09  
RADY MIEJSKIEJ W KOLUSZKACH  
z dnia 27 sierpnia 2009r.**

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości  
budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1475; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844; z 2005r. Nr 143, poz. 1199; z 2006r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847; M.P. z 2006r. Nr 72, poz. 721 i Nr 75, poz. 758; M.P. z 2007r. Nr 47, poz. 557 i Nr 76, poz. 813; Dz. U. z 2008r. Nr 93, poz. 585 i Nr 116, poz. 730; M.P. z 2008r. Nr 59, poz. 531 i Nr 78, poz. 692; z 2009r. Nr 56, poz. 458) **Rada Miejska w Koluszkach uchwala**, co następuje:

**§1.** Zwolnić od podatku od nieruchomości budynki wielorodzinne lub ich części położone wzdłuż ulic 3 Maja i Brzezińskiej w mieście Koluszki, które objęte zostały Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Koluszki na lata 2007-2013, pod warunkiem zrealizowania w nich remontu polegającego na odnowieniu elewacji wpływającym na poprawę estetyki nieruchomości zwanym w dalszej części uchwały „zwolnieniem”.

**§2. 1.** Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługuje podatnikowi od dnia 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym zakończono remont elewacji.

**2.** Uchwała ma zastosowanie do zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków wielorodzinnych lub ich części, których remont elewacji został zakończony w roku poprzedzającym rok wejścia w życie niniejszej uchwały.

**3.** W przypadku, o którym mowa w ust. 2, zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługuje podatnikowi od dnia następnego po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.

**§3.** W odniesieniu do określonego budynku wielorodzinnego lub jego części podlegającego opodatkowaniu na mocy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, podatnik może ubiegać się o zwolnienie na podstawie niniejszej uchwały tylko jeden raz.

**§4.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) budynku wielorodzinnym – należy przez to rozumieć budynek wielokondygnacyjny, w którym mieszkania skupione są wokół pionu komunikacyjnego, zawierającego co najmniej jedną klatkę schodową np. kamienica, blok mieszkalny,
- 2) remoncie – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym budynku lub jego części robót budowlanych wpływających na poprawę estetyki elewacji polegających na ociepleniu ścian, otynkowaniu elewacji zewnętrznej wraz z pomalowaniem, wymianie pokrycia dachowego wraz z obróbką blacharską, wymianie okien, które nie stanowią bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym,

- 3) elewacji – należy przez to rozumieć zewnętrzną ścianę budynku wraz z występującymi na niej elementami architektonicznymi,
- 4) pozwoleniu na przeprowadzenie remontu – należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i wykonywanie remontu budynku lub jego części jak również zgłoszenie, o którym mowa w art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 11118 ze zm.),
- 5) zawiadomienie o zakończeniu remontu – należy przez to rozumieć zawiadomienie właściwego organu, a w przypadku braku takiego obowiązku złożenie oświadczenia podatnika o dacie zakończenia remontu elewacji,
- 6) roku podatkowym – należy przez to rozumieć okres liczony od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia.

§5. 1. Zwolnienie przysługuje na okres nie dłuższy niż 5 kolejnych lat podatkowych.

2. W przypadku, o którym mowa w §2 ust. 2 zwolnienie przysługuje na okres nie dłuższy niż od dnia następnego po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały i przez kolejne 4 lata podatkowe.

§6. Jeżeli na pokrycie kosztów, o których mowa w uchwale, związanych z przeprowadzeniem remontu elewacji podatnik otrzymał pomoc ze środków publicznych (np. w formie dotacji, pożyczki, premii termomodernizacyjnej) wraz z zawiadomieniem o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości składa oświadczenie o rodzaju wsparcia wraz z podaniem kwoty uzyskanej pomocy.

§7. 1. Zwolnienie przysługuje na warunkach określonych w uchwale.

2. Zwolnienie przysługuje pod warunkiem, że:

- 1) jeżeli wymagają tego przepisy, na przeprowadzenie remontu wydana została decyzja przez właściwy organ lub przeprowadzenie prac remontowych zostało zgłoszone do właściwego organu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.),
- 2) dokonano zawiadomienia o zakończeniu remontu, na które właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, a w przypadku braku wymogu w tym zakresie, podatnik złożył oświadczenie o terminie zakończenia remontu elewacji,
- 3) przeprowadzony remont budynku wielorodzinnego lub jego części, który zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wpisany jest do ewidencji zabytków bądź rejestru zabytków, wykonany został w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków,
- 4) budynek, w którym przeprowadzono remont elewacji zewnętrznej objęty został Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Koluszkach na lata 2007-2013 na podstawie uchwały nr XVI/120/07 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 28 grudnia 2007 roku,
- 5) przeprowadzony remont budynku wielorodzinnego lub jego części potwierdzony został przez inspektora z uprawnieniami budowlanymi.

3. Zwolnieniem na mocy niniejszej uchwały nie są objęte budynki wielorodzinne, w których wykonano remont elewacji z pominięciem obowiązujących procedur wynikających z przepisów prawa budowlanego.

§8. 1. Podatnik spełniający warunki określone w uchwale składa zawiadomienie o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości w terminie nie później niż do 15 stycznia roku podatkowego, w którym po raz pierwszy przysługuje prawo do zwolnienia na podstawie uchwały.

2. W przypadku, o którym mowa w §2 ust. 2, podatnik spełniający warunki określone w uchwale składa zawiadomienie o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości w terminie nie później niż do końca miesiąca roku podatkowego następnego po miesiący, w którym weszła w życie niniejsza uchwała.

3. Zawiadomienie o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości złożone po terminach określonych w ust. 1 i 2 powoduje nabycie prawa do zwolnienia na mocy uchwały od dnia 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym złożone zostało zawiadomienie.

4. Podatnik spełniający warunki określone w uchwale zobowiązany jest do przedłożenia oryginałów faktur i rachunków - co stanowić będzie poświadczenie poniesionych wydatki na zakup materiałów i usług wykorzystywanych do przeprowadzenia remontu elewacji lub poświadczających inne koszty poniesione w związku z remontem elewacji.

5. W przypadku wystawienia faktur lub rachunków na wspólnotę mieszkaniową w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) poniesione nakłady na remont elewacji rozlicza się proporcjonalnie do poniesionego przez podatnika udziału (odpowiadającego części ułamkowej wynikającej ze stosunku powierzchni użytkowej lokalu do powierzchni użytkowej całego budynku) w wyremontowanej nieruchomości.

6. W przypadku, kiedy przedmiotem remontu budynku wielorodzinnego lub jego części były także inne niż elewacja elementy to podatnik zobowiązany jest do udokumentowania kosztów związanych wyłącznie z remontem elewacji.

7. Do kosztów remontu elewacji zalicza się udokumentowane fakturami lub rachunkami nakłady konieczne na:

- 1) wykonanie projektu budowlanego, dokumentacji powykonawczej oraz innej wymaganej dokumentacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 2) ocieplenie ścian, malowanie, odnowienie lub uzupełnienie tynków, okładzin i elementów architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, wymiana okien,
- 3) wykonanie remontu balkonów,
- 4) zakup materiałów budowlanych i usług, niezbędnych do wykonania prac i robót, o których mowa w pkt. 2-3.

8. Na fakturach lub rachunkach poświadczających poniesione wydatki na zakup materiałów i usług wykorzystywanych do przeprowadzenia remontu elewacji lub poświadczających inne koszty poniesione w związku z remontem elewacji organ podatkowy umieszcza adnotację o treści: „Przyjęto w dniu ..... do zwolnienia od podatku od nieruchomości budynku lub jego części położonego przy ul. .... nr ....., w którym wykonano remont elewacji”.

§9. 1. Wzór zawiadomienia o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości określa formularz stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

2. Wraz z zawiadomieniem o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości podatnik zobowiązany jest do przedłożenia następujących dokumentów:

- 1) kopii decyzji o pozwoleniu na przeprowadzenie remontu elewacji wydanej przez właściwy organ, jeżeli przepisy prawa budowlanego wymagają uzyskania pozwolenia, poświadczonej za zgodność z oryginałem,
- 2) odpisu zgłoszenia właściwemu organowi remontu, jeżeli przepisy prawa budowlanego tego wymagają poświadczonego za zgodność z oryginałem,
- 3) odpisu zawiadomienia o zakończeniu remontu elewacji poświadczonego za zgodność z oryginałem, a w przypadku braku takiego obowiązku oświadczenia podatnika o dacie

- zakończenia remontu – na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały wraz z dokumentacją fotograficzną,
- 4) oświadczenia o sfinansowaniu remontu elewacji ze środków własnych – na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały,
  - 5) w przypadku uzyskania wsparcia ze środków publicznych, o których mowa w §6 uchwały, na pokrycie kosztów, o których mowa w uchwale, związanych z przeprowadzeniem remontu elewacji – oświadczenia o rodzajach wsparcia wraz z podaniem kwoty uzyskanej pomocy – na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały,
  - 6) oryginału rachunków i faktur dokumentujących wysokość poniesionych wydatków na przeprowadzenie remontu elewacji poświadczonych przez inspektora z uprawnieniami budowlanymi,
  - 7) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy sporządzonych na formularzu według ustalonego wzoru, w których podatnik wykazuje kwotę zwolnienia od podatku na mocy niniejszej uchwały,
  - 8) w przypadku podatników prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej, dodatkowych dokumentów, o których mowa w §10 ust. 2 i §11 ust. 1, 3, 4 i 5 uchwały – na formularzach stanowiących załączniki nr 5, 6, 7, 8, 9, 10 do uchwały.

**§10. 1.** Skorzystanie ze zwolnienia od podatku od nieruchomości przez podatników prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy o swobodzie działalności gospodarczej, którzy przeprowadzili remont, o którym mowa w §1, stanowi pomoc de minimis i jest udzielane zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE Nr 379 z 28 grudnia 2006r.).

**2.** Zwolnienie na warunkach określonych w uchwale w odniesieniu do podatników, o których mowa w ust. 1, następuje po złożeniu zawiadomienia o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, którego wzór zawiera formularz określony w załączniku nr 5 do uchwały.

**3.** Zwolnienie na warunkach określonych w uchwale w odniesieniu do podatników, o których mowa w ust. 1, przysługuje przez okres przewidziany w uchwale, pod warunkiem, że wartość tej pomocy brutto, łącznie z wartością innej pomocy de minimis, nie przekroczy kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. EURO otrzymanej przez niego w okresie 3 ostatnich lat kalendarzowych, z zastrzeżeniem ust. 4.

**4.** W przypadkach gdy podatnik, o którym mowa w ust. 1, uzyskał pomoc inną niż de minimis, o której mowa w §6 uchwały, nie może otrzymać pomocy w ramach niniejszej uchwały, jeżeli jej wartość powodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy określonej dla remontu elewacji.

**§11. 1.** Podatnik uprawniony do zwolnienia od podatku od nieruchomości, który tym samym nabył prawo do korzystania z pomocy de minimis na warunkach określonych w uchwale zobowiązany jest do przedkładania w okresie korzystania ze zwolnienia w terminie do dnia 15 stycznia danego roku podatkowego wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis otrzymanej w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych lub złożenia oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie – na formularzu stanowiącym załącznik nr 6 do uchwały.

**2.** W przypadku, o którym mowa w §2 ust. 2, podatnik, uprawniony do zwolnienia od podatku od nieruchomości, który tym samym nabył prawo do korzystania z pomocy de minimis na warunkach określonych w uchwale zobowiązany jest do przedłożenia w okresie korzystania ze zwolnienia w terminie do końca miesiąca roku podatkowego następnego

po miesiącu, w którym weszła w życie niniejsza uchwała wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis otrzymanej w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych lub złożenia oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie – na formularzu, o którym mowa w ust. 1.

3. W przypadku uzyskania pomocy de minimis od innych organów w okresie korzystania ze zwolnienia na mocy niniejszej uchwały, podatnik zobowiązany jest do poinformowania o tym fakcie organ udzielający pomocy na podstawie niniejszej uchwały w terminie 7 dni poprzez przedłożenie zaświadczenia o uzyskanej pomocy de minimis lub złożenia oświadczenia o wielkości uzyskanej pomocy de minimis – na formularzu stanowiącym załącznik nr 7 do uchwały.

4. Podatnik, uprawniony do zwolnienia od podatku od nieruchomości, który tym samym nabył prawo do korzystania z pomocy de minimis na warunkach określonych w uchwale, zobowiązany jest do przedkładania w okresie korzystania ze zwolnienia w terminach, o których mowa w ust. 1 i 2:

- a) informacji o każdej innej pomocy publicznej, o której mowa w §6 uchwały, jaką podatnik otrzymał w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których przeznaczona jest pomoc de minimis udzielona na podstawie uchwały – na formularzu stanowiącym załącznik nr 8 do uchwały,
- b) oświadczenia, że nie znajduje się w trudnej sytuacji w rozumieniu pkt. 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C244/2 z 01 października 2004r.) – na formularzu stanowiącym załącznik nr 9 do uchwały,
- c) potwierdzenia sytuacji ekonomicznej w jakiej znajduje się podatnik np. bilans, rachunek zysków i strat,
- d) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości, o których mowa w §9 ust. 2 pkt. 7 uchwały.

5. W przypadku uzyskania innej pomocy publicznej w odniesieniu do kosztów związanych z przeprowadzeniem remontu elewacji na pokrycie, których przeznaczona jest pomoc de minimis udzielona na podstawie uchwały, w okresie korzystania ze zwolnienia podatnik zobowiązany jest do poinformowania o tym fakcie organu udzielającego pomocy na podstawie niniejszej uchwały w terminie 7 dni poprzez przedłożenie stosownej informacji – na formularzu stanowiącym załącznik nr 10 do uchwały.

§12. 1. Na podstawie informacji otrzymanych od podatnika prowadzącego działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej organ podatkowy dokonuje oceny możliwości udzielenia pomocy w zakresie zastosowania zwolnienia na mocy niniejszej uchwały i wydaje podatnikowi zaświadczenie, w którym zawiera tę ocenę, a także potwierdza spełnienie przez niego warunków udzielonego zwolnienia lub informację o jego przekroczeniu bądź zachowaniu.

2. Zaświadczenie, o którym mowa w ust. 1, organ podatkowy wydaje każdego roku, w którym podatnik korzystał ze zwolnienia, z uwzględnieniem potencjalnych zmian w trakcie roku, o których mowa w §11 ust. 3 i 5 i §14 uchwały.

3. Przy zachowaniu wszystkich warunków wynikających z niniejszej uchwały, organ podatkowy wydaje podatnikowi stosowne zaświadczenie o udzieleniu pomocy de minimis.

§13. Zwolnienie nie ma zastosowania do:

- 1) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000,
- 2) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnym wymienionych w Załączniku I do Traktatu,

- 3) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w Załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach:
  - a) kiedy wysokość pomocy ustalona jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzanych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
  - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców,
- 4) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej,
- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy,
- 6) pomocy przyznawanej przedsiębiorcom działającym w sektorze węglowym zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu (WE) nr 1407/2002,
- 7) pomocy na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego,
- 8) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym znajdującym się w trudnej sytuacji ekonomicznej, w rozumieniu wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państw w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C244/2 z dnia 01 października 2004r.),
- 9) podatników prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej zalegających z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Koluszki,
- 10) podatników prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej korzystających ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie innych uchwał podjętych przez Radę Miejską w Kolużkach.

**§14.** Podatnik jest zobowiązany powiadomić organ podatkowy o utracie warunków określonych w uchwale do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały najpóźniej w terminie 7 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę.

**§15. 1.** W przypadku naruszenia warunków uprawniających do skorzystania ze zwolnienia na mocy niniejszej uchwały podatnik traci prawo od następnego miesiąca po miesiącu, w którym naruszył te warunki.

**2.** Podatnik, który złożył nieprawdziwe zawiadomienie lub informacje, co do spełnienia warunków, od których uzależniona jest pomoc, traci prawo do skorzystania ze zwolnienia za cały okres objęty zwolnieniem.

**§16. 1.** W przypadku naruszenia warunków niniejszej uchwały organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe na mocy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r. nr 8, poz. 60 ze zm.) zmierzające do ustalenia bądź określenia zobowiązania podatkowego.

**2.** Organ podatkowy może przeprowadzić czynności kontrolne co do prawidłowości spełnienia przesłanek uprawniających podatnika do skorzystania ze zwolnienia na mocy niniejszej uchwały.

§17. Możliwość złożenia zawiadomienia o nabyciu prawa do zwolnienia na mocy niniejszej uchwały upływa z dniem 31 grudnia 2013 roku.

§18. Wszelkie zawiadomienia i dokumenty związane z nabyciem prawa do zwolnienia na mocy niniejszej uchwały należy przedkładać na piśmie bądź za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej na udostępnionych formularzach elektronicznych na adres Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

§19. Podatnik, który skorzystał ze zwolnienia od podatku od nieruchomości, zobowiązany jest przechowywać dokumenty związane ze zwolnieniem na mocy niniejszej uchwały przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej uzyskania.

§20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koluszek, który składać będzie Radzie Miejskiej w Koluszkach coroczne sprawozdanie o skutkach finansowych zwolnień udzielonych na podstawie niniejszej uchwały.

§21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniki Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą do dnia 31 grudnia 2013 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koluszkach

*Sławomir Sokółowski*

.....  
.....  
.....

(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

**BURMISTRZ KOLUSZEK**

**Zawiadomienie o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości**

W myśl postanowień §8 i 9 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej  
w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości  
budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji informuję,  
że nabyłem/łam prawo do zwolnienie od podatku od nieruchomości budynku (lub/i) jego  
części\* zlokalizowanego przy ul..... nr  
..... położonego w obrębie ..... na działce nr .....  
w którym zakończony został remont elewacji o powierzchni ..... m<sup>2</sup>.

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(czytelny podpis podatnika)

\*skreślić niewłaściwe

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koluszkach  
*Sławomir Sokółowski*



Załącznik nr 2  
do uchwały Nr XXXVI/87/09  
Rady Miejskiej w Koluszkach  
z dnia 27 sierpnia 2009r.

.....  
.....  
.....  
(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

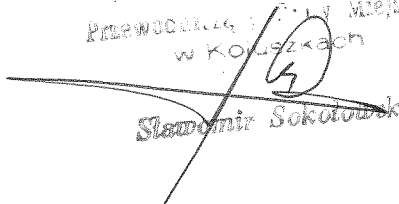
### Oświadczenie o zakończeniu remontu elewacji

W myśl postanowień §8 i 9 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej  
w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości  
budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że remont elewacji budynku (lub/i) jego części zlokalizowanego przy  
ul..... nr ..... położonego w obrębie  
..... na działce nr ....., o powierzchni ..... m<sup>2</sup> zakończony  
został w dniu .....

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(czytelny podpis podatnika)

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koluszkach  
  
Sławomir Sokotowski

Załącznik nr 3  
do uchwały Nr XXXVI/87/09  
Rady Miejskiej w Koluszkach  
z dnia 27 sierpnia 2009r.

.....  
.....  
.....  
(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

### Oświadczenie o sfinansowaniu remontu elewacji środkami własnymi

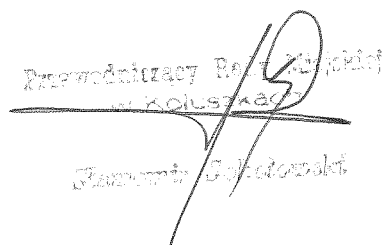
W myśl postanowień §6, 8 i 9 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej  
w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości  
budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że remont elewacji budynku wielorodzinnego (lub/i) jego części  
zlokalizowanego przy ul..... nr ..... położonego  
w obrębie ..... na działce nr .....,  
o powierzchni ..... m<sup>2</sup> został sfinansowany wyłącznie ze środków  
własnych.

Jednocześnie, w terminie 7 dni od zaistnienia faktu, zobowiązuję się  
do przedłożenia organowi podatkowemu wszystkich informacji o uzyskanym wsparciu  
na pokrycie kosztów remontu elewacji pochodzącym ze środków publicznych, jakie  
otrzymałem po dniu złożenia zawiadomienia o nabyciu prawa do zwolnienie na mocy  
niniejszej uchwały,.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(czytelny podpis podatnika)

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koluszkach  
  
Janusz Gajdoszki

.....  
.....  
.....  
(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

### Oświadczenie o otrzymanym wsparciu ze środków publicznych

W myśl postanowień §6, 8 i 9 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej  
w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości  
budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

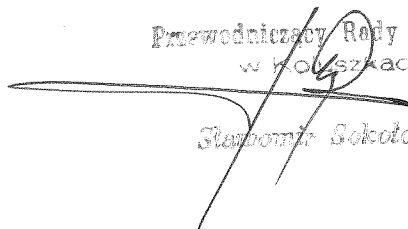
oświadczam, że remont elewacji budynku wielorodzinnego (lub/i) jego części  
zlokalizowanego przy ul..... nr ..... położonego  
w obrębie ..... na działce nr .....,  
o powierzchni ..... m<sup>2</sup> został sfinansowany z następujących środków  
publicznych\*:

- 1).....
- 2).....
- 3).....

\* należy podać rodzaj wsparcia, kwotę

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(czytelny podpis podatnika)

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koluszkach  
  
Stanisław Sokółowski

.....  
.....  
.....  
(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

## BURMISTRZ KOLUSZEK

### Zawiadomienie o nabyciu prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości

W myśl postanowień §8, 9 i 10 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji przekazuję dodatkowe informacje:

- 1) Nazwa/ Imię i nazwisko: .....
- 2) Siedziba/ Adres zamieszkania:
  - a) województwo:.....
  - b) powiat:.....
  - c) gmina:.....
  - d) miejscowość:.....
  - e) ulica:.....
  - f) nr domu:.....
  - g) identyfikator gminy, w której przedsiębiorca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania<sup>1</sup>: .....
- 3) NIP.....
- 4) PESEL .....
- 5) REGON.....
- 6) PKD.....
- 7) Forma prawna prowadzonej działalności .....
- 8) Forma opodatkowania: .....
- 9) Wielkość przedsiębiorcy<sup>2</sup>: (zaznaczyć „x” właściwy kwadrat):
  - mikroprzedsiębiorca
  - przedsiębiorca mały
  - przedsiębiorca średni
  - inny przedsiębiorca

9) Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach związanych z pomocą w ramach zwolnienia:.....

(imię i nazwisko, stanowisko służbowe)

.....  
.....  
.....

(telefon, fax, e-mail)

.....  
/pieczętka i podpis podatnika/

---

<sup>1</sup>pełne, siedmiocyfrowe oznaczenie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998r. w sprawie szczegółowych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1998r. Nr 157, poz. 1031 ze zm.),

<sup>2</sup> w rozumieniu załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (WE) nr 800/2008 z dnia 06 sierpnia 2008r. uznającym niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu / ogólnym rozporządzeniem w sprawie wyłączeń blokowych/ (Dz. Urz. WE L 214, 09.08.2008).

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Kołyszach  
*Sławomir Sokółowski*

.....  
.....  
.....  
(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

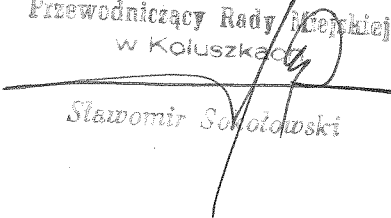
### Oświadczenie o pomocy de minimis

W myśl postanowień §8, 9 i 11 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej  
w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości  
budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że na remont elewacji budynku wielorodzinnego (lub/i) jego części  
zlokalizowanego przy ul..... nr ..... położonego  
w obrębie ..... na działce nr .....,  
o powierzchni ..... m<sup>2</sup> w okresie bieżącego roku kalendarzowego  
oraz dwóch lat poprzedzających bieżący rok kalendarzowy otrzymałem pomoc de minimis  
w łącznej wartości brutto ..... zł  
(słownie ..... zł),  
stanowiącej równowartość ..... EURO / nie otrzymałem\*  
pomocy de minimis.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(czytelny podpis podatnika)

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koluszkach  
  
Sławomir Sokołowski

\* skreślić niewłaściwe

.....  
.....  
.....

(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

### Oświadczenie o pomocy de minimis otrzymanej w trakcie zwolnienia

W myśl postanowień §8, 9 i 11 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej  
w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości  
budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

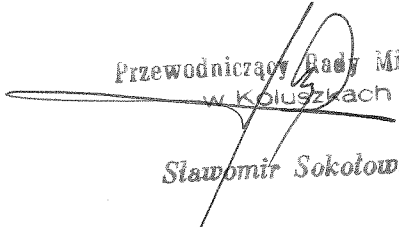
oświadczam, że na remont elewacji budynku wielorodzinnego (lub/i) jego części  
zlokalizowanego przy ul..... nr ..... położonego  
w obrębie ..... na działce nr .....,  
o powierzchni ..... m<sup>2</sup>  
w okresie korzystania ze zwolnienia na mocy w/w uchwały otrzymałem pomoc de minimis  
w łącznej wartości brutto .....  
zł (słownie .....zł),  
stanowiącej równowartość ..... EURO.  
Informację tę, zgodnie z uchwałą, przekazuję z zachowaniem 7 – dniowego terminu na  
poinformowanie organu podatkowego o zaistniałym fakcie.

W załączeniu kopie zaświadczeń o pomocy de minimis

- 1.....
- 2.....

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(czytelny podpis podatnika)

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koluszkach  
  
Sławomir Sokołowski

.....  
.....  
.....  
(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

### Oświadczenie o pomocy publicznej

W myśl postanowień §6, 8, 9 i 11 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że na remont elewacji budynku wielorodzinnego (lub/i) jego części zlokalizowanego przy ul..... nr ..... położonego w obrębie ..... na działce nr....., o powierzchni ..... m<sup>2</sup> otrzymałem w łącznej wartości brutto ..... zł (słownie .....zł), w tym (proszę podać rodzaj wsparcia i kwotę):

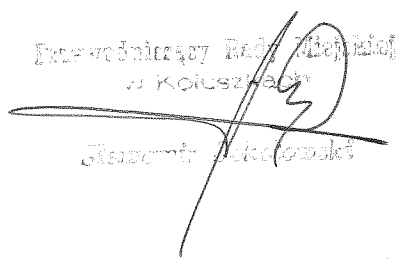
- 1).....
- 2).....

/nie otrzymałem\* innej pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których przeznaczona jest pomoc de minimis udzielona na podstawie w/w uchwały.

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(czytelny podpis podatnika)

\* skreślić niewłaściwe

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koluszkach  
  
Jacek...



Załącznik nr 9  
do uchwały Nr XXXVI/87/09  
Rady Miejskiej w Koluszkach  
z dnia 27 sierpnia 2009r.

.....  
.....  
.....

(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

### Oświadczenie o nie znajdowaniu się w trudnej sytuacji

W myśl postanowień §8, 9 i 11 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej  
w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości  
budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że nie znajduję się w trudnej sytuacji w rozumieniu  
pkt. 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i  
restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C244/2 z 01 października 2004r.).

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(czytelny podpis podatnika)



.....  
.....

.....  
(imię i nazwisko (nazwa) podatnika  
oraz adres zamieszkania (siedziby))

### Oświadczenie o pomocy publicznej otrzymanej w trakcie zwolnienia

W myśl postanowień §6, 8, 9 i 11 uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia ..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków wielorodzinnych lub ich części, w których wykonano remont elewacji

oświadczam, że na remont elewacji budynku wielorodzinnego (lub/i) jego części zlokalizowanego przy ul..... nr ..... położonego w obrębie ..... na działce nr ....., o powierzchni ..... m<sup>2</sup> w okresie korzystania ze zwolnienia na mocy w/w uchwały otrzymałem inną pomoc publiczną w łącznej wartości brutto ..... zł (słownie .....

.....zł),  
w tym (proszę podać rodzaj wsparcia i kwotę):

- 1).....
- 2).....

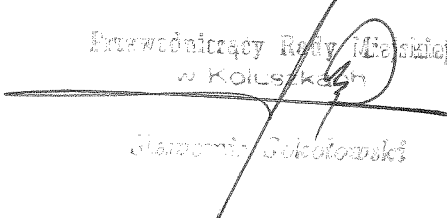
w odniesieniu do kosztów związanych z przeprowadzeniem remontu elewacji, na pokrycie których przeznaczona jest pomoc de minimis udzielona na podstawie w/w uchwały.

Informację tę, zgodnie z uchwałą, przekazuję z zachowaniem 7 – dniowego terminu na poinformowanie organu podatkowego o zaistniałym fakcie.

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(czytelny podpis podatnika)

\* skreślić niewłaściwe

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Koluszkach  
  
Stanisław Guczałowski