

## Burmistrz Koluszek ogłasza:

szósły przetarg usłny nieograniczony (licytację) na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Galków Mały, obręb Galków Mały, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Galków Mały	Działka nr 580/12	0,1907 ha	Nieruchomość niezabudowana, nieuszbrojona z licznymi zadzwienieniami. Położona jest przy drodze gruntowej. Uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej dostępne w terenie to sieć energetyczna i wodociągowa.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałę Nr XXXII/72/2017) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i usług (oznaczenie MNL). Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytk – R V.	61 500,00 zł	6 200,00 zł	620,00 zł

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00026319/0.

Przetarg na w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 20 września 2019 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12<sup>00</sup> 16 września 2019 r., lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S. A. o/Koluszki najpóźniej do dnia 16 września 2019 r. (wiązanie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Na sprzedaż w/w nieruchomości były przeprowadzone przetargi w dniu 13.04.2018 r., 06.07.2018 r., 12.10.2018 r., 11.01.2019 r. i 17.05.2019 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylecia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

Sprzedaz wyżej wymienionej nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie wznawiane, ani okazywane na gruncie.

/.

-2-

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-54, strona internetowa [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

Koluszki, dnia 09 lipca 2019 r.

CG.6840.4.2018

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Kosińska Ewidencja  
ZASTĘPCA BURMISTRZA