

**ZARZĄDZENIE Nr 92/2011**  
**Burmistrza Koluszek**  
**z dnia 24 czerwca 2011 roku**

**w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej  
w Koluszkach**

Stosownie do art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167 poz.1759, z 2005 r. Nr172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; z 2010 r. Nr 28, poz.142, 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz.113) oraz art. 8 i 6 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz.41, Nr 141, poz.1492; z 2005r. Nr 113, poz.954, Nr 130, poz.1087; z 2006 r. Nr 45, poz.319, Nr 225, poz.1635; z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz.1227, Nr 201, poz.1237, |Nr 220, poz.1413; z 2010 r. Nr 24, poz.124, Nr 75, poz.474, Nr 130, poz.871, Nr 149, poz.1043 oraz z 2011 r. Nr 32, poz.159) zarządza się co następuje:

§1. Powołuje się Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną w Koluszkach, zwaną dalej „Komisją”, jako organ doradczy Burmistrza Koluszek w sprawach zagospodarowania przestrzennego, urbanistyki i architektury.

§2. W skład Komisji powołuje się następujące osoby:

- 1) mgr inż. arch. Gabriel Ferliński- Przewodniczący Komisji,
- 2) mgr inż. arch. Aneta Tomczak,
- 3) mgr inż. Maria Gołgowska,
- 4) mgr inż. Krzysztof Majchrzak.

§3. Organizację oraz zakres merytoryczny działania Komisji określa Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§4.1) Kadencja Komisji trwa dwa lata począwszy od dnia powołania.

2) Po upływie kadencji Komisja pełni swoją funkcję do czasu powołania nowego składu Komisji.

3) Burmistrz Koluszek może dokonać zmian w składzie Komisji przed upływem jej kadencji.

§5. Za udział w posiedzeniach Komisji ustala się wynagrodzenie w kwocie:

- 1) Przewodniczący Komisji - 200,00 zł (brutto)
  - 2) Członek Komisji - 150,00 zł (brutto)
- za każde posiedzenie Komisji.

3) Członkowie Komisji będący pracownikami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, biorący udział w posiedzeniach Komisji po godzinach pracy, otrzymują wynagrodzenie w wysokości obliczonej jak za pracę w godzinach nadliczbowych.

§6. Wydatki związane z działalnością Komisji pokrywane są z budżetu Gminy Koluszki z Działu 710, Rozdział 71004 §4300.

§7. Traci moc Zarządzenie Nr 2/04 Burmistrza Miasta Koluszki z dnia 21 stycznia 2004 roku w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej w Koluszkach oraz Zarządzenie Nr 127/2010 Burmistrza Koluszek z dnia 10 sierpnia 2010 r. zmieniające

zarządzenie w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Koluszkach.

§8. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Koluszek**

**BURMISTRZ**  
*Chalat*  
mgr Waldemar Chalat

**RADCA PRAWNY**

*[Signature]*

**KIEROWNIK**  
Referatu Zagospodarowania Przestrzennego

*[Signature]*  
mgr inż. Maria Golgowska

## **REGULAMIN** **Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Koluszkach**

§1. Zadania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Koluszkach, zwanej dalej “Komisją” określa ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003r., poz. 717),

§2. Do zadań Komisji należy w szczególności:

- 1). analizowanie polityki przestrzennej Gminy Koluszki oraz jej wizerunku urbanistyczno-architektonicznego,
- 2). opiniowanie opracowań z zakresu planowania przestrzennego, w tym:
  - a) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmian planów
  - b) projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki oraz zmiany tego studium,
  - c) innych opracowań z zakresu urbanistyki i architektury dotyczących zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki, w szczególności:
    - projektów decyzji o lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy dla przedsięwzięć o szczególnym znaczeniu dla zachowania ładu przestrzennego na obszarze Gminy Koluszki, skierowanych do opiniowania przez Burmistrza Koluszek,

§3.1. W skład Komisji wchodzi: Przewodniczący, zastępca Przewodniczącego oraz dwóch członków.

2. Zastępcę Przewodniczącego wybiera Komisja w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, w obecności członków powołanego składu Komisji.

§4.1. Przewodniczący organizuje pracę Komisji i reprezentuje ją na zewnątrz, a w szczególności:

- 1) reprezentuje Komisję przed Burmistrzem Koluszek,
- 2) zwołuje posiedzenia Komisji,
- 3) określa termin, miejsce i porządek posiedzeń,
- 4) przewodniczy obradom,
- 5) zaprasza ekspertów i inne osoby,
- 6) zarządza przeprowadzenie wizji lokalnej,
- 7) sporządza i podpisuje opinie wydawane przez Komisję,
- 8) składa Burmistrzowi Koluszek wnioski w sprawie odwołania członków Komisji, którzy nie wywiązują się ze swoich obowiązków
- 9) w przypadku braku możliwości zwołania posiedzenia Komisji, opiniuje projekty decyzji o lokalizacji celu publicznego oraz decyzje o warunkach zabudowy dla przedsięwzięć o szczególnym znaczeniu dla zachowania ładu przestrzennego na obszarze Gminy Koluszki

2. W przypadku nieobecności lub niemożności wykonania swoich funkcji przez Przewodniczącego, na podstawie jego upoważnienia zadania Przewodniczącego wykonuje Zastępca Przewodniczącego .

§5.1. Komisja rozpatruje sprawy na wniosek Burmistrza Koluszek na posiedzeniach plenarnych, z zastrzeżeniem §4.1 pkt 9

2. Z posiedzeń sporządza się protokoły.

§6.W obradach Komisji może uczestniczyć – bez prawa głosu – Burmistrz Koluszek, Zastępca Burmistrza Koluszek oraz osoby wyznaczone przez Burmistrza Koluszek.

§7.W uzasadnionych przypadkach Przewodniczący może zaprosić do udziału w posiedzeniu Komisji – bez prawa głosu – ekspertów z dziedziny stanowiącej przedmiot posiedzenia i inne osoby.

§8.1.Posiedzenie Komisji jest ważne, gdy uczestniczy w nim co najmniej dwóch członków powołanego składu.

2.W wyniku rozpatrzenia sprawy Komisja wydaje opinie w formie pisemnej, które przyjmowane są zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej dwóch członków powołanego składu Komisji.

§9.1. Obsługę administracyjno – biurową Komisji wykonuje członek Komisji - pracownik Urzędu Miejskiego w Koluszkach

2.Do zadań wykonywanych w ramach obsługi administracyjno – biurowej w szczególności należy:

- a) protokołowanie posiedzeń Komisji
- b) archiwizowanie protokołów posiedzeń i wydanych opinii
- c) wysyłanie do członków Komisji oraz zaproszonych osób zawiadomień o terminie posiedzenia Komisji.

3.Protokół z posiedzenia Komisji podpisuje Przewodniczący lub Zastępca Przewodniczącego.

✓  
BURMISTRZ  
*Waldemar Chałat*  
mgr Waldemar Chałat