

ZARZĄDZENIE NR 59/2010
BURMISTRZA KOLUSZEK
z dnia 10 maja 2010 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do przedłużenia najmu
na pomieszczenia położone w mieście Koluszki przy ul. Wigury

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, oz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, 146) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 roku Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 roku Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 200, poz. 1601, z 2007 roku Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 roku Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281, Nr 206, poz. 1590; z 2010 r. Nr 28, poz. 146) oraz § 9 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczone do dalszego najmu na okres 3 lat od dnia 13.07.2010 r. do dnia 13.07.2013 r. w drodze bezprzetargowej:

- pomieszczenie nr 2 o pow. 19,00 m²,
- pomieszczenie nr 3 o pow. 19,20 m²,
- pomieszczenie nr 4 o pow. 18,60 m²,
- pomieszczenie nr 5 o pow. 20,00 m²,
- pomieszczenie nr 6 o pow. 20,00 m²,
- pomieszczenie nr 7 składające się z trzech pomieszczeń o pow. 46,60 m²,

które położone są w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. Wigury w budynku stanowiącym własność Gminy Koluszki na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 469/2 o pow. 1087 m².

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 10.05.2010 r. do dnia 31.05.2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr inż. BURMISTRZA

mgr inż. Bogusław Bubas
Zastępca Burmistrza

WYKAZ

obejmujący niżej opisane pomieszczenia przeznaczone do dalszego najmu na okres 3 lat od dnia 13.07.2010 r. do dnia 12.07.2013 r. w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość zabudowana murem budynkiem składającym się z sześciu pomieszczeń oznaczona numerem ewidencyjnym 469/2 o powierzchni 1087 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. Wigury KW nr 26706	Przedmiotem najmu są: - pomieszczenie nr 2 o pow. 19,00m ² - pomieszczenie nr 3 o pow. 19,20 m ² - pomieszczenie nr 4 o pow. 18,60 m ² - pomieszczenie nr 5 o pow. 20,00 m ² - pomieszczenie nr 6 o pow. 20,00 m ² - pomieszczenie nr 7 składające się z trzech pomieszczeń o pow. 46,60 m ² które położone są w budynku stanowiącym własność Gminy Koluszki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na rzecz Pana Jarosława Niżnikowskiego.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 4 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/06 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 358, poz. 2766) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C50U – tereny zabudowy usługowej .

- Opisane pomieszczenia położone są w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. Wigury w budynku Gminy Koluszki, który położony jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 469/2 o pow. 1087 m² posiadającą urzędową księgę wieczystą KW 26706 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
- Wysokość czynszu najmu:
 - za pomieszczenie nr 2 stanowić będzie kwotę 85,50,-zł w stosunku miesięcznym plus 22% podatek VAT,
 - za pomieszczenie nr 3 stanowić będzie kwotę 86,40,-zł w stosunku miesięcznym plus 22% VAT,
 - za pomieszczenie nr 4 stanowić będzie kwotę 83,70,-zł w stosunku miesięcznym plus 22% podatek VAT,
 - za pomieszczenie nr 5 stanowić będzie kwotę 90,00,-zł w stosunku miesięcznym plus 22% VAT,
 - za pomieszczenie nr 6 stanowić będzie kwotę 90,00,-zł w stosunku miesięcznym plus 22% podatek VAT,
 - za pomieszczenie nr 7 stanowić będzie kwotę 209,70,-zł w stosunku miesięcznym plus 22% podatek VAT.

3. Czysznz najmu za miesiąc lipiec 2010 r. płatny do 31 sierpnia 2010 r., a w pozostałych miesiącach płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca. Wysokość czynszu najmu może ulegać zmianie.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 10.05.2010 r. do dnia 31.05.2010 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przemysłowego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-53.

mgr up. BURMISTRZA

mgr Bogusław Bubas
Zastępca Burmistrza