

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), **podaję** do publicznej wiadomości, na okres 21 dni tj. od dnia 17 września 2019 r. do dnia 08 października 2019 r., wykaz niezabudowanej działki gruntu przeznaczonych do dzierżawy na okres od dnia 09 października 2019 r. do dnia 08 października 2022 r., pod uprawy polowe w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma przekazania działki	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1	Katarzynów obrzeb Katarzynów	224	0,48	LD1B /0003 3781/ 1	Grunt niezabudowany. Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XXXII/72/2017), przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w terenach rolniczych chronionych. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – Psv, RV, RVI.	Pod uprawy polowe w drodze bezprzetargowej.	Dzierżawa na okres od 09.10.2019 r. do 08.10.2022 r. w drodze bezprzetargowej.	288,00 zł rocznie. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Waloryzacja czynszu corocznie z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), przy czym pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2021 r.

Koluszki, dnia 17 września 2019 r.

GG.6845.84 .2019

Sprawę prowadzi,
inspektor
Bożena Gąsiorrek
tel. (44) 725-67-54

BURMISTRZ

Bożena Gąsiorrek

mgr Waldemar Chudaj