

Burmistrz Koluszek ogłasza:

pierwszy przetarg ustny, nieograniczony (licytację), na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w mieście Koluszki, obręb 3, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Działka nr: 16/11	0,2879 ha	Nieruchomość niezabudowana. Uzbrojenie (infrastruktura drogową, sieć elektroenergetyczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa) w trakcie budowy.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 2 i 3 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XXXIII/91/2017 z dnia 7 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2017 r. poz. 2963) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu 4PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek - R1Va	295 000,00 zł	30 000,00 zł	3 000,00 zł

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00033712/7.

Do wycycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 4 października 2019 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12⁰⁰ 30 września 2019 r., lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S.A. z/s w Łodzi, Oddział I w Koluszkach najpóźniej do dnia 30 września 2019 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty wadium uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylecia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie wznawiane, ani okazywane na gruncie.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Blizszych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-53, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 20.08.2019 r.

BURMISTRZ



mgr Waldemar Chajal

GG.6840.1.5.2019