

ZARZĄDZENIE NR23/2016.....
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia18.02..... 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do wydzierżawienia działki gruntu, położone we wsi Borowa, obręb Borowo I

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1515, poz. 1890) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r., poz. 65) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczone do dalszego wydzierżawienia, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej niezabudowane działki gruntu, oznaczone numerami ewidencyjnymi działek: 401/4 o pow. 04381 ha, 401/14 o pow. 0,3619 ha, 401/48 o pow. 1,2490 ha, położone we wsi Borowa, obręb Borowo I, z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 19.02.2016 r. do dnia 11.03.2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazu, podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

obejmujący niżej opisane działki gruntu, przeznaczone do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 20.05.2016 r. do dnia 19.05.2019 r., na rzecz Pana Marcina Soszki.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Niezabudowane działki gruntu, oznaczone numerami ewidencyjnymi działek 401/4 o pow. 0,4381 ha, 401/14 o pow. 0,3690 ha, 401/48 o pow. 1,2490 ha, położone we wsi Borowa, obręb Borowo I, gm. Koluszki, KW nr LD1B/00024710/7.	Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane działki gruntu, z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzannego terenów działek "Borowo I" w gminie Koluszki /.../ dla zespołu strukturalnego 5Z, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVII/16/98 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 5 marca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 11, poz. 132 z dnia 14 lipca 1998 r.), działki określone są jako tereny upraw ogrodniczych (RO). Działki gruntu w ewidencji gruntów określone jako - R IVb, RV.

1. Opisane działki gruntu stanowią własność Gminy Koluszki, posiadają urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00024710/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wysokość czynszu za dzierżawioną nieruchomość wynosić będzie 614,70 zł w stosunku rocznym.

3. Roczny czynsz dzierżawny płatny corocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Waloryzacja czynszu corocznie z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), przy czym pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2018 r.

4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 19.02.2016 r. do dnia 11.03.2016 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chwał