



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Koluszki, dnia 15 grudnia 2017 r.

Wyjaśnienia nr 2 do Specyfikacji  
Istotnych Warunków Zamówienia

GIZ 271. 86. (71). 2017

Dotyczy: przebudowy i budowy dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą techniczną w rejonie ulic: Polnej, Zielonej, Czarneckiego w Koluszkach. Ogłoszenie zostało opublikowane w BZP w dniu 05 grudnia 2017 r. pod numerem 627349 – N - 2017.

Gmina Koluszki z siedzibą w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65 informuje, że otrzymała zapytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1.

Proszę o podanie hierarchii ważności dokumentów.

**Odpowiedź: Zgodnie z zapisami §2 ust 4 projektu umowy strony postanawiają, że w przypadku zaistnienia jakichkolwiek rozbieżności lub nieścisłości w dokumentacji decydujące znaczenie będą miały: postanowienia umowy i Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, a następnie zaś Dokumentacja Projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.**

Pytanie 2.

Czy przedmiar robót jest wiążący czy pogładowy?

**Odpowiedź: W Rozdziale X pkt. 3 SIWZ jest zapisane, że kosztorysy ofertowe sporządzone przez wykonawcę są materiałem uzupełniającym i powinny uzasadniać merytorycznie oferowaną przez Wykonawcę kwotę wynagrodzenia ryczałtowego i mogą służyć do rozliczeń wykonanych prac. W przypadku ewentualnego powstania nieścisłości pomiędzy przedmiarem robót, a kosztorysem ofertowym Wykonawcy, Zamawiający uzna, że w cenie ofertowej skalkulowane są wszystkie pozycje z przedmiaru robót.**

Pytanie 3.

Proszę o jednoznaczne określenie czy jest to kontrakt obmiarowy czy ryczałtowy?

**Odpowiedź: Wynagrodzenie jest w formie ryczałtu.**

Pytanie 4.

Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe w ramach w/w zadania?

**Odpowiedź: Jeżeli znajdzie uzasadniona konieczność udzielenia robót dodatkowych nie objętych niniejszym przetargiem Zamawiający dopuszcza ewentualną możliwość udzielenia takiego zamówienia pod warunkiem spełniania przesłanek dotyczących zmiany umowy zawartych w § 18 ust. 2 projektu umowy.**

Pytanie 5.

Czy Zamawiający dopuszcza zafakturowanie materiałów zakupionych na potrzeby w/w budowy?

**Odpowiedź: Wykonawca może zafakturować tylko wykonane i odebrane roboty oraz wbudowane materiały i urządzenia. W szczególnie uzasadnionych przypadkach niezależnych od Wykonawcy, lub niemożliwych wcześniej do przewidzenia, Zamawiający może wyrazić zgodę na zafakturowanie samych materiałów zakupionych przez Wykonawcę na potrzeby w/w budowy.**

Pytanie 6.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na podzlecenie całości zadania?

**Odpowiedź:** Istnieje taka możliwość. Zamawiający nie zastrzega, że kluczowe części zamówienia muszą być wykonane przez wykonawcę osobiście i dopuszcza powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy.

Pytanie 7.

Wykonawca prosi o potwierdzenie faktu, iż Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania terenem na cele budowlane dla całego zakresu inwestycji.

**Odpowiedź:** Tak. Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania terenem na cele budowlane dla całego zakresu inwestycji. Należy zauważyć, że budowa kanalizacji deszczowej będzie przebiegała przez teren Rodzinnego Ogrodu Działkowego „RELAKS” w Koluszkach, z którym Gmina Koluszki zawarła stosowne porozumienie.

Pytanie 8.

Czy Zarządca drogi będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego?

**Odpowiedź:** Tak. Koszty zajęcia pasa drogowego nie będą naliczane tylko przy: budowie nawierzchni drogi, budowie oświetlenia ulicznego i budowie kanalizacji deszczowej.

Pytanie 9.

Proszę o podanie okresu gwarancji na oznakowanie poziome.

**Odpowiedź:** Okres gwarancji i rękojmi na wykonane oznakowanie poziome powinien być taki sam jak na wszystkie pozostałe roboty oraz wbudowane materiały i urządzenia. Długość okresu gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert.

Pytanie 10.

Czy Zamawiający przewiduje waloryzację cen materiałów typu asfalt, beton, kruszywo itp.?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dopuszcza możliwości waloryzacji cen.

Pytanie 11

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie destruktu asfaltowego bądź granulatu asfaltowego do produkcji mieszanek mineralno-asfaltowych na potrzeby niniejszego zamówienia? Jeśli tak, to do których warstw Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dopuszcza stosowanie destruktu asfaltowego lub granulatu asfaltowego do produkcji mieszanek mineralno - asfaltowych. Mieszanka musi spełniać wymogi WT1 i WT2 z 2016 r.

Pytanie 12.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kruszyw ze skał wapiennych bądź dolomitowych do produkcji mieszanek mineralno-asfaltowych na potrzeby niniejszego zamówienia? Jeśli tak, to do których warstw Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie?

**Odpowiedź:** Tak. Projektant dopuszcza zastosowanie kruszyw ze skał wapiennych bądź dolomitowych do produkcji mieszanek mineralno- asfaltowych do wszystkich warstw asfaltowych z wyjątkiem warstwy ścieralnej.

Pytanie 13.

Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie mieszanek mineralno-asfaltowych modyfikowanych gumą z przetworzonych opon samochodowych na potrzeby niniejszego zamówienia? Jeśli tak, to do których warstw Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie?

**Odpowiedź:** Nie dopuszcza.

Pytanie 14.

Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie destruktu złomu papy do produkcji mieszanek mineralno-asfaltowych na potrzeby niniejszego zamówienia? Jeśli tak, to do których warstw Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie?

**Odpowiedź:** Nie dopuszcza.

Pytanie 15.

Na ile lat przewidziana jest trwałość konstrukcji nawierzchni?

**Odpowiedź:** Konstrukcję nawierzchni należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 16.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania równoważnego materiału w stosunku do kruszywa łamanego czyli kruszywa betonowego (przekrusz betonowy) ?

**Odpowiedź: Nie dopuszcza.**

Pytanie 17.

Czy Zamawiający dopuszcza do wykonania podbudowy z kruszywa łamanego z chalcedonu bądź jakiegokolwiek udział tego materiału w tej części konstrukcji drogi?

**Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza do wykonania podbudowy z kruszywa łamanego z chalcedonu. Materiał użyty do wykonania podbudowy winien posiadać Aprobata techniczną dopuszczającą do wykorzystania w budownictwie drogowym.**

Pytanie 18.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy.

**Odpowiedź: Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną otrzymaną od Projektantów. Ewentualne znaczące braki i istotne błędy w zakresie opisu przedmiotu zamówienia w dokumentacji załączonej do SIWZ mogą być podstawą do ubiegania się Wykonawcy o ewentualne dodatkowe wynagrodzenie.**

Pytanie 19.

Proszę o potwierdzenie faktu, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź: Zamawiający zamieścił na stronie internetowej wszystkie decyzje administracyjne oraz uzgodnienia, którymi dysponuje na dzień dzisiejszy w celu wykonania zamówienia. Skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie będą obciążały Wykonawcy pod warunkiem, spełnienia wszystkich warunków i przedłożenia przez Wykonawcę wymaganych dokumentów oraz uzgodnień zawartych w projekcie umowy załączonej do S I W Z.**

Pytanie 20.

Proszę o potwierdzenie faktu, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź: Ewentualne znaczące braki i istotne błędy w zakresie opisu przedmiotu zamówienia lub niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne w dokumentacji załączonej do SIWZ mogą być podstawą do ubiegania się Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie i wydłużenie terminu realizacji. Dopuszczalne przypadki zmiany umowy ujęte są w Rozdziale XVIII SIWZ i projekcie umowy.**

Pytanie 21.

W celu dokonania rzetelnej wyceny, proszę o wyszczególnienie materiałów z rozbiórki, które są własnością Zamawiającego oraz o wskazanie ewentualnego miejsca odwozu dla każdego z wymienionych materiałów.

**Odpowiedź: Zamawiający wykreśla w Rozdziale II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia punkt 15, oraz w projekcie umowy § 17 ust. 2 pkt. 14 i jednocześnie zastępuje zapisem o następującym brzmieniu „Wszystkie materiały z rozbiórek i demontaży Wykonawca może zagospodarować we własnym zakresie”.**

Pytanie 22.

W celu dokonania rzetelnej wyceny, proszę o wyszczególnienie materiałów z rozbiórki, które są własnością Wykonawcy.

**Odpowiedź: Wszystkie materiały z rozbiórek i demontaży Wykonawca może zagospodarować we własnym zakresie.**

Pytanie 23.

Czy Zamawiający planuje przekazać teren budowy częściami czy w całości?

**Odpowiedź: Zamawiający planuje przekazać teren budowy w całości.**

Pytanie 24.

Jeżeli Zamawiający planuje przekazać teren budowy częściami, to proszę precyzyjnie wskazać poszczególne części i podać termin ich przekazania.

**Odpowiedź: Zamawiający planuje przekazać teren budowy w całości.**

Pytanie 25.

Czy Zamawiający posiada pozwolenie na budowę/ZRID? Jeśli tak, proszę o udostępnienie.

**Odpowiedź: Tak. Zamawiający posiada pozwolenie na budowę. W załączeniu skan decyzji pozwolenia na budowę i rozbiórkę.**

Pytanie 26.

Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją (rysunkami) w formacie dwg? Jeśli tak, proszę o udostępnienie.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje dokumentacją (rysunkami) w formacie dwg.**

Pytanie 27.

Proszę o potwierdzenie, że na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się żadne obiekty mające zalecenia Konserwatora Zabytków.

**Odpowiedź: Na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się żadne obiekty mające zalecenia Konserwatora Zabytków.**

Pytanie 28.

Czy Zamawiający dopuszcza modyfikację konstrukcji nawierzchni w oparciu Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni 2014 lub metody mechaniczne w stosunku do rozwiązań zawartych w projekcie?

**Odpowiedź: Tak dopuszcza, pod warunkiem, że wykonawca musi przedstawić do akceptacji przez inwestora i projektanta zamiennie rozwiązanie nie gorsze niż zawarte w dokumentacji projektowej.**

Pytanie 29

Czy Zamawiający na przedmiotowej inwestycji w celu minimalizacji liczby złączy wymaga zastosowania rur kamionkowych w odcinkach 2,5m.

**Odpowiedź: Zastosowanie rur kamionkowych na potrzeby sieci kanalizacji sanitarnej w odcinkach 2,5 m nie jest konieczne wymagane, ale preferowane przez Projektanta w celu minimalizacji liczby złączy. Rura z uszczelką typu S, FN = 40 kN/mb.**

Pytanie 30

Czy Zamawiający uzna jako rozwiązanie równoważne dla rur żelbetowych zastosowanie systemu kanalizacyjnego opartego na rurach kamionkowych o wytrzymałości potwierdzonej obliczeniami wytrzymałościowymi?

Rury produkowane są zgodnie z normą PN-EN295 oraz posiadają parametry pozanormowe uwzględnione w aprobacie IBDiM, dopuszczającej rury między innymi do zastosowania w ciągach komunikacyjnych.

Jednocześnie informujemy iż jednostki samorządowe w podobnych sytuacjach uznają naszą argumentację jako wystarczającą do dopuszczenia proponowanego przez nas systemu jako równoważny do systemu z rur żelbetowych. Dopuszczenie takie eliminuje ryzyko protestów, które mogły by wnieść inne strony postępowania.

Uzasadnienie techniczne dla zastosowania systemu rur kamionkowych:

Kanały kamionkowe na tle innych materiałów wyróżniają się między innymi:

- Większą odpornością termiczną i dużo lepszym parametrem rozszerzalności termicznej od rur tworzywowych,
- Odpornością na promieniowanie słoneczne,
- Parametrami wytrzymałościowymi niezależnymi od temperatury,
- Wysoką odpornością na płukanie wysokociśnieniowe. Proponowany system rur kamionkowych posiada potwierdzenie odporności na płukanie dyszami wysokociśnieniowymi do 280 bar,
- Najwyższą odpornością chemiczną. Systemy kamionkowe posiadają najlepsze parametry odporności chemicznej. Dla materiału podstawowego odporność wynosi pH 0-14, dla uszczelki pH 0,4-13,4,
- Wysoką odpornością na ścieranie. W teście Darmstadt badaniom poddano rury z różnych materiałów. Na wykresach przedstawiających wyniki testu wyraźnie widać, że w zakresie ścieralności kamionka ma bardzo dobre parametry. Jeżeli rozpatrzmy wykres z uwzględnieniem grubości ścianki rury wyniki są jeszcze bardziej korzystne dla kamionki,
- Największą żywotnością kanałów. Według załącznika 6 przewodnika trwałości budownictwa (Ocena trwałości i właściwości budowli) opracowanego dla Niemieckiego Ministerstwa Transportu i Budownictwa trwałość kanałów kamionkowych wynosi 80-100 lat natomiast kanałów tworzywowych 40-50 lat. Doświadczenia eksploatacyjne pokazują, że żywotność kanałów kamionkowych może być znacznie wyższa niż podają wytyczne.
- Większą sztywnością rur oraz ciężarem. Połączenie tych dwóch parametrów skutecznie eliminuje możliwość wystąpienia przemieszczania kanałów lub utratę geometrii podczas zagęszczania obsypki lub podczas zasypywania kanału, które w znacznym stopniu wpływają na prawidłową eksploatację. Uzasadnienie ekonomiczne dla zastosowania systemu rur kamionkowych: Zastosowanie proponowanego przez nas systemu pozwoli Państwu wybudować kanalizację o co najmniej dwukrotnie większej żywotności. W związku z powyższym będzie Państwo mogli obniżyć współczynnik amortyzacji, który znacząco wpływa na stawkę taryfy za oprowadzanie ścieków. Dla systemów tworzywowych żywotność zgodnie z wytycznymi przyjmuje się żywotność od 40 do 50 lat. Dla systemów kamionkowych żywotność określa się na poziomie 80 do 100 lat. Ta zależność pozwala dwukrotnie obniżyć współczynnik amortyzacji w przypadku zastosowania systemów kamionkowych.

Nasze doświadczenia w tym zakresie pokazują, że zastosowanie proponowanego przez nas systemu powoduje znaczne oszczędności.

**Odpowiedź:** Projektant nie dopuszcza zmiany zaprojektowanego systemu kanalizacji deszczowej z rur żelbetowych z domieszką kruszywa bazaltowego (kruszywa łamane, niereaktywne alkaliczne) na system rur kamionkowych. Zgodnie z umieszczonymi wartościami w katalogach producentów, wytrzymałości rur na zgniatanie (ściskanie) rury kamionkowe posiadają znacznie mniejszą wytrzymałość niż podane w projekcie budowlanym.

Zaprojektowane rury żelbetowe z domieszką kruszywa bazaltowego charakteryzują się powiększoną wytrzymałością na zgniatanie oraz długim okresem eksploatacji od 80 do 100 lat.

Pytanie 31.

Czy Urząd Gminy podpisał umowę z PGE Dystrybucja S.A. na demontaż linii napowietrznych średniego i niskiego napięcia na przedmiotowym obszarze?

**Odpowiedź:** Umowa jest w trakcie podpisywania w PGE Dystrybucja S.A.

Pytanie 32.

Czy w przypadku nie zawarcia umowy z PGE, Urząd Gminy dopuszcza przedłużenie terminu realizacji zadania?

**Odpowiedź:** W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się przedłużenie terminu realizacji, gdy spełnione są warunki ujęte w Rozdziale XIX Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zgodne z uregulowaniami zawartymi w art.144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

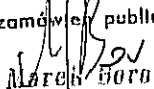
**Gmina Koluszki informuje, że termin składania ofert przetargowych zostaje przesunięty i upływa w dniu 27 grudnia 2017 r. o godzinie 09.30, a otwarcie ofert nastąpi w dniu 27 grudnia 2017 r. o godzinie 09.40.**

**Wadium w formie przelewu należy wnieść najpóźniej do dnia 27 grudnia 2017 r. do godziny 09:30. Ważność pozostałych dokumentów załączonych do oferty przetargowej przyjmuje się licząc, że termin składania ofert upływa w dniu 27 grudnia 2017 r. o godzinie 09:30.**

Powyższe informacje stają się częścią S.I.W.Z. zostają opublikowane na stronie internetowej, na której opublikowana jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia są dla Wykonawców wiążące.

BURMISTRZ

  
mgr Waldemar Chałat

INSPEKTOR  
d/s zamówień publicznych  
  
mgr Marek Gorawiński

