

## WYKAZ

nieruchomości położonej w mieście Koluszki przeznaczonej do sprzedaży.

Lp	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena lokalu	Cena gruntu
1	517/10	603 m2	LD1B/000245 37/0	<p>Lokal mieszkalny nr 2, o pow. użyt. 37,75 m<sup>2</sup> z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 5,48 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we współwłasności budynku położonego w Koluszkach ul. Głowackiego 27C takich jak: klatek schodowych, piwnic, ław fundamentowych, murów zewnętrznych wewnętrznych, rynien, instalacji elektrycznej, wodnokanalizacyjnej i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy w części 4323/224400 wyliczonej proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i całego budynku oraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 4323/224400 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 517/10, obręb 5 miasta Koluszki o powierzchni 0,0603 ha, położonej przy ul. Głowackiego 27C.</p> <p>Lokal mieszkalny, położony na parterze budynku wielorodzinnego składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z w.c. Stolarka okienna PCV, drzwiowa pływająca do wymiany. W pokojach podłogi betonowe wyłożone wykładziną PCV. Ściany wewnętrzne lokalu otynkowane i pomalowane. Lokal wyposażony w instalacje wody zimnej i ciepłej, kanalizację, energię elektryczną i centralne ogrzewanie. Mieszkanie o podstawowym standardzie wyposażenia, do remontu.</p>	w drodze przetargu	100 500,00 zł	997,00 zł

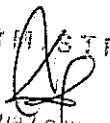
Do wylicytowanej ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- 1) poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 20 czerwca 2018 r.
- 2) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 20 czerwca 2018 r.

Koluszki, dnia 09 maja 2018 r.

GG.6840.1.10.2018  
Sprawę prowadzi,  
Referat Zagospodarowania  
Przestrzennego i Gospodarki  
Nieruchomościami  
tel. (44) 725-67-53

ZUP. BURMISTRZA  
  
mgr inż. Krystyna Lewandowska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA