

ZARZĄDZENIE NR 37/2015  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 16.02 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do wydzierżawienia działkę gruntu, położoną we wsi Różycza

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 213/6 o powierzchni 133 m<sup>2</sup>, położoną we wsi Różycza, z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 16.02.2015 r. do dnia 09.03.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu, podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

  
Waldemar Chałat


Załącznik do Zarządzenia Nr **37/2015**  
Burmistrza Koluszek  
z dnia **16.02.** 2015 r.

obejmujący niżej opisaną nieruchomość, przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat,  
w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 01.07.2015 r. do dnia 30.06.2018 r., na rzecz Pani Marianny  
Wielemborek.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Niezabudowana działka gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 213/6 o powierzchni 133 m <sup>2</sup> , położona we wsi Różycza, KW nr LD1B/00029989/8	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana działka gruntu, z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 27 września 2010 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XLVIII/117/2010) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako - dr.

1. Opisaną nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00029989/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawioną nieruchomość wynosić będzie 110,00 zł w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny corocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.  
Czynsz dzierżawny od 01.01.2017 r. będzie podwyższany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez GUS.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 16.02.2015 r. do dnia 09.03.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Chałat