

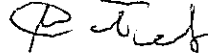
WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 10 stycznia 2019 r. do dnia 31 stycznia 2019 r., wykaz zabudowanej nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na okres od dnia 01 lutego 2019 r. do dnia 31 stycznia 2022 r. na cele mieszkalne.

Lp.	Miejscowość Obręb	Nr działki	Pow. w ha	Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma przekazania działki	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1	Przanowice obręb Przanowice	Działka nr 106	0,23	LD1B/ 00043 039/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym w złym stanie technicznym o powierzchni ok. 80 m ² . W budynku są zameldowane 3 osoby. Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XXXII/72/2017), przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w terenach zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek – RV, R IVb, Br RIVb.	Cele mieszkalne.	Dzierżawa na okres od 01.02.2019 r. do 31.01.2022 r. w drodze bezprzetargowej.	250,00 zł rocznie. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Waloryzacja czynszu corocznie z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), przy czym pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2020 r.

Koluszki, dnia 10 stycznia 2019 r.
GG.6845.2.2019

Sprawę prowadzi,
inspektor
Bożena Gąsiorek
tel. (44) 725-67-54

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat