

ZARZĄDZENIE NR .....83/2013.....  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 10 czerwca 2013 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do przedłużenia umowy najmu na lokal biurowy nr 311  
położony w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 594), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 1256) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały NrXXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczony do dalszego najmu na okres od dnia 01.06.2013 r. do dnia 31.05.2016 r. w drodze bezprzetargowej na lokal biurowy nr 311 o pow użyt. 31,09 m<sup>2</sup>położony w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m<sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 10.06.2013 r. do dnia 01.07.2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Koluszek

  
Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr .....83|2013  
Burmistrza Koluszek  
z dnia 10 czerwca 2013 r.

### W Y K A Z

obejmujący niżej opisane lokale biurowe przeznaczone do dalszego  
najmu na okres od dnia 01.06.2013 r. do dnia 31.05.2016 r.  
w drodze bezprzetargowej

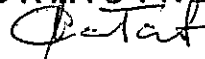
Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym w którym na 3 piętrze znajduje się między innymi lokal biurowy nr 311 o pow. użyt. 31,09 m <sup>2</sup> oznaczona numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 <sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 księga wieczysta nr PT1T/00039736/9.	Przedmiotem najmu jest lokal biurowy nr 311 o pow. użyt. 31,09 m <sup>2</sup> , który położony jest w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki na rzecz Stowarzyszenia Na Rzecz Rozwoju Społeczności Lokalnej "MROGA" z przeznaczeniem na pomieszczenie biurowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej.

1. Opisany lokal biurowy nr 311 o pow. użyt. 31,09 m<sup>2</sup> położony jest w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.247 m<sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m<sup>2</sup> posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr PT1/00039736/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Maz. Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu najmu wynosić będzie 466,35 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek.
3. Czynsz najmu za miesiąc czerwiec 2013 r. w wysokości 466,35 zł + 23% podatek VAT płatny w terminie do dnia 31 lipca 2013 r.
4. Czynsz najmu w pozostałych miesiącach płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.  
Wysokość czynszu najmu może ulec zmianie.
5. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 10.06.2013 r. do dnia 01.07.2013 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego

i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Kołuszkach ul. 11 Listopada 65,  
tel. (44) 725-67-53.

**BURMISTRZ**



mgr Waldemar Chałat