

Dotyczy: Wymiany dachu nad budynkiem wielofunkcyjnym i garażami wraz z modernizacją budynku garażowego.

ZAPYTANIE nr 1

1. W opisie technicznym w dziale „NADPROŻA” jest zapis „W wykonanym otworze okiennym należy wykonać nadproże stalowe 2 I 140, natomiast w przedmiarze przyjęto belkę stalową 2 I 160. Prosimy o wyjaśnienie.

ODP. Należy wybrać rozwiązanie zgodne z projektem budowlanym i sztuką budowlaną.

2. W opisie technicznym w dziale „STOLARKA” jest zapis „wrota wjazdowe do garażu metalowe indywidualne” – czy należy je wycenić?

ODP. Wrota do garażu zostaną wstawione w odrębnym postępowaniu. Nie należy ich wyceniać.

3. Czy spadek dachu pod blachodachówkę jest prawidłowy. Z danych technicznych producenta blach wynika, że zaprojektowany spadek jest nieprawidłowy.

ODP. Proponujemy zastosować blachę trapezową dla której spadek wymagany to 4-6 stopni. Przewidywany spadek dachu w projekcie wynosi 7 i 8 stopni. (rozwiązanie to powinno być zarazem tańsze).

4. W przedmiarze brak rozbiórki istniejącego dachu. Prosimy o wyjaśnienie.

ODP. Proszę doliczyć rozbiórkę dachu do kosztów wykonania.

5. Czy koszty transportu i utylizacji rozebranego dachu pokrywa Zamawiający?

ODP. W SWZ określono, że koszty te leżą po stronie Wykonawcy. Ale proszę je wykazać w kosztorysie. Ostateczna decyzja zostanie podjęta przy podpisaniu umowy.

6. W przedmiarze brak pozycji dotyczącej malowania ścian zewnętrznych. Prosimy o wyjaśnienie.

OPD. Nie przewidujemy malowania ścian zewnętrznych ze względu na zamiar docieplenia budynku w przyszłości w ramach innego projektu.

7. Czy drewno na wykonanie więźby dachowej, które posiada Zamawiający jest zaimpregnowane zgodnie z projektem?

ODP. Drewno było impregnowane. Ostateczna decyzja o zastosowaniu posiadanego drewna zostanie podjęta w uzgodnieniu z wykonawcą. W chwili obecnej nie należy go wyceniać poza latami i kontrlatami.

**Jacek Łaszczyk
Prezes OSP Koluszki**

