

ZARZĄDZENIE NR <sup>199</sup>...../2017  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 5 października 2017 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do oddania w użyczenie nieruchomości położonych w mieście  
Koluszki, obręb 4**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016, poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r., poz. 730, poz. 935) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260; z 2017 poz. 820, poz. 1509, poz. 1595, poz. 1529) oraz § 10 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczone do dalszego użyczenia na okres 3 lat tj.: od dnia 12 czerwca 2017 r. do dnia 11 czerwca 2020 r. w drodze bezprzetargowej niżej wymienione nieruchomości, które położone są w mieście Koluszki, obręb 4 tj.:

- działka oznaczona numerem ewidencyjnym 236 o pow. 3 828 m<sup>2</sup> położona w mieście Koluszki przy zbiegu ulic Żwirki i Polnej,
- działka oznaczona numerem ewidencyjnym 235/1 o pow. 41 580 m<sup>2</sup> położona przy ul. Zagajnikowej zabudowana budynkiem sportowo-administracyjnym, trybunami dla widowni z częściowym zadaszem nad trybunami, boiskiem "ORLIK", sztucznym lodowiskiem "Biały orlik" oraz kompleksem Skate park.
- działka oznaczona numerem ewidencyjnym działki 235/2 o pow. 1 500 m<sup>2</sup> zabudowana murowanym budynkiem.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 05.10.2017 r. do dnia 26.10.2017 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej zamieszczona stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach [www.koluszki.samorzady.pl](http://www.koluszki.samorzady.pl)

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Koluszek

  
Waldemar Chafat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 199/2017

Burmistrza Koluszek

z dnia 5 października 2017 r.

### W Y K A Z

**obejmujący niżej opisane nieruchomości przeznaczone do użyczenia  
na okres od dnia 12 czerwca 2017 r. do dnia 11 czerwca 2020 r.  
w drodze bezprzetargowej.**

| Oznaczenie i położenie nieruchomości  | Opis przedmiotu użyczenia   | Sposób zagospodarowania nieruchomości   |
|---|---|---|
| Nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym działki 236 o pow. 3.828 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 4 przy zbiegu ulic Żwirki-Polnej KW nr LD1B/00025088/4.  | Przedmiotem oddania w użyczenie jest nieruchomość niezabudowana o pow. 3.828 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki przy zbiegu ulic Żwirki-Polnej na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koluszkach celem prowadzenia działalności sporto-rekreacyjnej. | Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 4 miasta Koluszki zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr IX/44/2006 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 358, poz. 2766) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C16US tereny sportu i rekreacji.  |
| Nieruchomość zabudowana budynkiem sportowo-administracyjnym, trybunami dla widowni z częściowym zadaszeniem nad trybunami, boiskiem "ORLIK", sztucznym lodowiskiem "Biały orlik" oraz kompleksem skate park oznaczona numerem ewidencyjnym działki 235/1 o pow. 41.580 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. Zagajnikowej KW nr LD1B/00030122/3. | Przedmiotem oddania w użyczenie jest nieruchomość zabudowana o pow. 41.580 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki przy ul. Zagajnikowej na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koluszkach celem prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej.          | Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 4 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr IX/44/2006 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 358, poz. 2766) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C16US tereny sportu i rekreacji. |
| Nieruchomość zabudowana budynkiem murowanym oznaczona numerem ewidencyjnym działki 235/2 o pow. 1 500 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. Zagajnikowej KW nr LD1B/00030122/3.  | Przedmiotem oddania w użyczenie jest nieruchomość zabudowana o pow. 1500 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki przy ul. Zagajnikowej na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koluszkach celem prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej.            | Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 4 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr IX/44/2006 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 358, poz. 2766) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C16US tereny sportu i rekreacji. |

1. Opisane nieruchomości stanowią własność Gminy Koluszki i posiadają urządzone księgi wieczyste KW nr LD1B/00025088/4 dla działki nr 236 i KW nr LD1B/00030122/3 dla działek nr 235/1 i 235/2, które prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj od dnia 05.10.2017 r. do dnia 26.10.2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Refaerat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 44 725-67-53.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Chatał