

ZARZĄDZENIE NR 40./2012
BURMISTRZA KOLUSZEK
z dnia 07 maja 2012 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia
nieruchomości położone w mieście Koluszki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, oz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz.675, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.110, Nr 224, poz. 1337) oraz § 9 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczone do dalszego wydzierżawienia na okres 3 lat tj. od dnia 01 maja 2012 r. do dnia 30 kwietnia 2015 r. w drodze bezprzetargowej działki gruntu oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- nr 21 o pow. 13.775 m² położonej w mieście Koluszki, obręb 3 przy ul. Polnej,
 - nr 16/3 opow. 1.330 m² położonej w mieście Koluszki, obręb 3 przy ul. Zielonej,
 - nr 205 o pow. 2.292 m² położonej w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. Zagajnikowej
- wraz z istniejącymi zabudowaniami i urządzeniami na rzecz Koluszkowskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 07.05.2012 r. do dnia 28.05.2012 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ BURMISTRZA

Inż. Wiktor Nogalski
Zastępca Burmistrza

WYKAZ

obejmujący niżej opisane nieruchomości przeznaczone do dalszego wyzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 21 o powierzchni 13.775 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 3 przy ul. Polnej KW nr LD1B/00028532/3	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 13.775 m ² na którym posadowiony jest budynek stacji uzdatniania wody, budynek chlorowni i wiata na agregat prądotwórczy na rzecz Koluszkowskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 3 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr IX/39/2007 z dnia 28 maja 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 210, poz. 1975) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu B36W – tereny urządzeń wodociągowych.
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 16/3 o powierzchni 1.330 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 3 przy ul. Zielonej KW nr LD1B/00033712/7	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1.330 m ² na którym znajduje się studnia głębinowa nr 3 na rzecz Koluszkowskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 3 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr IX/39/2007 z dnia 28 maja 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 210, poz. 1975) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu B36W-tereny urządzeń wodociągowych.
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 205 o powierzchni 2.292 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 4 przy ul. Zagajnikowej KW nr LD1B/00029387/8	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 2.292 m ² na którym znajduje się studnia głębinowa nr 1 na rzecz Koluszkowskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębu 4 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr XL/44/2006 z dnia 28 sierpnia 2006 r. (Dz.Urz.Woj.Łódz. Nr 358, poz. 2766) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu C12W-tereny urządzeń wodociągowych.

1. Opisane nieruchomości stanowią własność Gminy Koluszki, posiadają urządzone księgi wieczyste prowadzone przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych tj.:
 - działka nr 21 KW nr LD1B/00028532/3,
 - działka nr 16/3 KW nr LD1B/00033712/7,
 - działka nr 205 KW nr Ld1B/00029387/8
2. Wysokość czynszu dzierżawionego za w/w nieruchomości stanowić będzie kwotę 1.220.00,-zł w stosunku miesięcznym plus 23% VAT.
3. Czynsz dzierżawny za miesiąc maj 2012 r. płatny do 30 czerwca 2012 r., a w pozostałych miesiącach płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca. Wysokość czynszu dzierżawnego może ulegać zmianie.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 07.05.2012 r. do dnia 28.05.2009 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

WZ BURMISTRZA


inż. Witold Nagalski
Zastępca Burmistrza