

§ 3. Pełnoprawnymi uczestnikami społeczności samorządowej Osiedla są jego stali mieszkańcy, którym przysługuje czynne i bierne prawo wyborcze w wyborach do Rady Miejskiej.

ORGANIZACJA I ZAKRES DZIAŁANIA

§ 4.1. Organami Samorządu Osiedla są

- 1) Zebranie Mieszkańców Osiedla
- 2) Przewodniczący Zarządu Osiedla,
- 3) Zarząd Osiedla.

2. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata i kończy się z momentem wyboru nowych organów, które powinny być wybrane w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od wyboru Rady Miejskiej.

3. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Burmistrz.

§ 5.1. Organem uchwałodawczym w Osiedlu jest Zebranie Mieszkańców Osiedla, w skład którego wchodzi stali mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej i którzy najpóźniej w dniu zebrania wyborczego ukończyli 18 lat.

2. Zebranie Mieszkańców Osiedla podejmuje rozstrzygnięcia w formie uchwał, w drodze głosowania.

3. Działalność organów samorządu ma charakter społeczny.

4. Zebranie Mieszkańców Osiedla może powoływać komisje stałe lub doraźne, określając ich zakres działania.

5. Zarząd Osiedla jest organem opiniodawczym i wspomaga Przewodniczącego w jego działaniu.

§ 6.1. Do kompetencji Zebrania Mieszkańców Osiedla należy w szczególności:

- 1) Wybieranie i odwoływanie Przewodniczącego Zarządu Osiedla i Zarządu Osiedla,
- 2) Organizowanie wspólnych prac społecznych
- 3) Rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, opieki zdrowotnej, kulturalnych, sportu, wypoczynku i innych związanych z Osiedlem oraz wypowiedanie się w sprawach dotyczących działalności jednostek organizacyjnych działających na terenie Osiedla.
- 4) Tworzenie pomocy sąsiedzkiej.

§ 7. Zadania określone w § 6 Zebranie Mieszkańców Osiedla realizuje w szczególności poprzez:

1. Podejmowanie uchwał w sprawach Osiedla, takich jak:

- 1) budowa i użytkowanie mienia,
- 2) plan przestrzennego zagospodarowania terenu,