

Formularz klienta - proces oceny wniosku - tryb standardowy

Nazwa klienta: GMINA KOLUSZKI

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

	Pytanie do klienta	Odpowiedź klienta
1	Czy Zamawiający posiada opinię RIO o możliwości spłaty kredytu? Jeśli nie to czy Zamawiający wyraża zgodę, aby przedstawienie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty kredytu było warunkiem uruchomienia kredytu?	Wystąpiono o opinię (oczekujemy na odpowiedź z RIO)

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej klienta
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

	Pytanie do klienta	Odpowiedź klienta
1	Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):	NIE
2	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	NIE
3	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	NIE
4	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.	TAK (z ty
5	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).	NIE
6	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:	
	wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):	Wg WPF 2020 65 731,54
	wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	x
	wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	x
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):	x
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):	x

Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z klientem

	Pytanie do klienta	Odpowiedź klienta
1	Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia: - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.	NIE

Pozostałe pytania

	Pytanie do klienta	Odpowiedź klienta
1	Czy wierzytelności Gminy zostały sprzedane instytucjom finansowym?	NIE
2	Czy Gmina korzysta z finansowania typu factoring?	NIE
3	Czy jednostka ma zobowiązania wynikające z: umów o partnerstwie publiczno-prywatnym, leasingu, umów z odroczonym terminem zapłaty dłuższym niż rok, przyjęte depozyty, zobowiązania wymagalne, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Jeżeli tak to czy zobowiązania powyższe zostały uwzględnione w prognozie długu?	NIE
4	Należności wymagalne na koniec 12/2019 wynosiły 4.249,38 tys. zł. – prosimy o informację od kogo, z jakiego tytułu? Czy jest ryzyko nieodzyskania tych pieniędzy przez Miasto? W jaki sposób zostaną pokryte braki środków finansowych w przypadku trudności z odzyskaniem tych pieniędzy?	Należności Urzędu Miejskiego w Koluszkach: 2 399,59 tys. PLN – zaległości w podatkach i opłatach Należności MGOPS w Koluszkach: 1 507,48 tys. PLN – świadczenia Należności ZUK w Koluszkach: 341,16 tys. PLN – czynsze Należności placówek oświatowych: 1,15 tys. PLN – najem sal lekcyjnych, opłaty za obiady Prowadzona jest egzekucja zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5	Z czego wynika spadek wydatków bieżących planowanych na koniec 2021 r. (i kolejnych latach) w stosunku do 2020 r.	Z uwagi na realizację tzw. miękkich projektów unijnych (realizowane głównie w 2020 r. w jednostkach oświatowych)
6	Co składa się na dochody ze sprzedaży majątku w 2022 r. (kwota 4.000 PLN)	1) pochodzą one ze sprzedaży nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową czy letniskową jak i działalność gospodarczą. Ustalając powyższy plan dochodów oparto się przede wszystkim na sprzedaży uzbrojonych nieruchomości, które położone są w Podstrefie Koluszkowskiej Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (w bieżącym roku zakończona zostanie kolejna inwestycja polegająca na dalszym uzbrajaniu gruntów inwestycyjnych). Sprzedaż nieruchomości, które uwzględniono w planowaniu budżetowym mają znaczenie strategiczne, Rada Miejska wyraziła już zgodę na ich sprzedaż oraz gmina posiada aktualne wyceny, tj.: tereny strefy koluszkowskiej – działka o nr 16/17 obręb 3 pow. 0,3070 ha o wartości 310 070,00 zł, działka o nr 16/18 obręb 3 pow. 0,4716 ha o wartości 476 316,00 zł, działka o nr 16/19 obręb 3 pow. 0,2388 ha o wartości 241 188,00 zł, działka o nr 16/24 obręb 3 pow. 0,8308 ha o wartości 681 256,00 zł, działka o nr 16/27 obręb 3 pow. 1,0412 ha o wartości 853 784,00 zł, działka o nr 26/10 obręb 3 pow. 3,6261 ha o wartości 2 973 402,00 zł, działka o nr 26/15 obręb 3 pow. 2,2823 ha o wartości 1 871 486,00 zł, działka o nr 26/19 obręb 3 pow. 0,938 ha o wartości 769 734,00 zł, działki o nr 38/24 obręb 3 pow. 0,9688 ha i odpowiednio nr 38/25 obręb 2 o pow. 4,3788 ha o łącznej wartości 5 454 552,00 zł, działka o nr 38/21 obręb 2 pow. 1,0530 ha o wartości 1 074 060,00 zł, tereny pod zabudowę mieszkaniową – w mieście Koluszki działka o nr 44/2 obręb 7 pow. 0,0470 ha o wartości 61 559,00 zł oraz działka o nr 79/2 obręb 6 pow. 0,1095 ha o wartości 122 640,00 zł, we wsi Regny działka nr 327/1 o pow. 2425m2 o wartości 110 000,00 zł, we wsi Gałków Mały działka nr 580/12 o pow. 1907 m2 o wartości 61 500,00 zł czy we wsi Gałków Duży udział 1/2 części w działce nr 260 o pow. 1200m2 o wartości 37 080,00 zł;
7	Czy warunki wprowadzenia zmian do umowy będą następujące: a) zmiana może być inicjowana na wniosek złożony wraz z uzasadnieniem oraz wskazaniem podstawy prawnej i umownej,	

- b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,
c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
d) zmiana nie może spowodować wykroczenia usługi poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Dokumenty

W załączeniu składamy następujące dokumenty

Lp.	Rodzaj dokumentu
-----	------------------

1	Nie dotyczy
---	-------------

Wiarygodność danych zawartych we wniosku i załączonych dokumentach oraz ich zgodność ze stanem faktycznym i prawnym potwierdzam/y** własnoręcznym podpisem

Sup. BURMISTRZA


mgr Bogusława Kudłacz
Skarbnik Gminy

za klienta
osoba/y upoważniona/e
(imię i nazwisko)

data 2020-04-08
(rrrr-mm-dd)

podpis osoby/ób
upoważnionej/ych