

Koluszki, dnia 24 czerwca 2019 r.

Wyjaśnienia nr 1 do zaproszenia  
do składania ofert

Nr sprawy: GII.271.53.2019

dotyczy: *zaproszenia do składania ofert na opracowanie dokumentacji projektowej*

Gmina Koluszki z siedzibą w Koluszkach przy ul. 11 listopada 65 informuje, że otrzymała zapytania, na które udziela następujących odpowiedzi:

1. Czy jest możliwość zmiany konstrukcji budynku na lekką stalową z zimno giętych kształtowników?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zmiany konstrukcji budynku na lekką stalową z zimno giętych kształtowników .

2. Proszę o podanie powierzchni terenu, na którym przewidziana jest budowa budynku klubowego oraz oczekiwanej powierzchni budynku?

Odpowiedź: Teren, na którym przewidziana jest budowa budynku obejmuje część działki nr ew. 160 obręb Różyca gmina Koluszki przyległą do granicy z drogą wojewódzką nr 716, po prawej stronie od istniejącego budynku.

3. Jaka jest oczekiwana powierzchnia użytkowa budynku?

Odpowiedź: Powierzchnia użytkowa budynku powinna być dostosowana do obowiązujących przepisów prawa w tym rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

4. Czy znane są warunki gruntowo – wodne panujące na działce pod planowany budynek?

Odpowiedź: Nie są znane warunki gruntowo – wodne panujące na działce.

5. Ile lokali i o jakiej powierzchni jest przewidzianych pod wynajem?

Odpowiedź: Pod wynajem przewidziane są 2 lokale o powierzchni ok. 50 m<sup>2</sup> każdy.

6. Na ile stanowisk planowana jest strzelnica i jaki jest planowany jej rodzaj?

Odpowiedź: Planowana ilość stanowisk na strzelnicy to 5. Strzelnica jest przewidziana do używania broni pneumatycznej.

7. Czy na terenie pod inwestycję jest uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub wydana jest decyzja o warunkach zabudowy?

Odpowiedź: Na terenie pod inwestycję nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie jest również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Uzyskanie takiej decyzji leży po stronie Wykonawcy.

8. Czy wykonanie badań geotechnicznych i mapy d/c projektowych leży po stronie wykonawcy?

Odpowiedź: Wykonanie badań geotechnicznych i mapy d/c projektowych leży po stronie wykonawcy.

9. Czy teren inwestycji jest uzbrojony w podstawowe media i czy zamówienie obejmuje wykonanie projektów przyłączy?

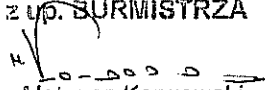
Odpowiedź: Teren inwestycji jest uzbrojony w podstawowe media i zamówienie obejmuje również wykonanie projektów przyłączy.

10. Jakie instalacje są przewidziane do zaprojektowania?

Odpowiedź: Do zaprojektowania są przewidziane wszystkie instalacje niezbędne do funkcjonowania obiektu.

11. Jaki system ogrzewania jest przewidziany w budynku?

Odpowiedź: Do ogrzewania budynku przewidziana jest kotłownia zasilana gazem z sieci.

Z UP. BURMISTRZA  
  
Mateusz Karwowski  
Dyrektor Wydziału Inwestycji  
i Rozwoju Gospodarczego