

ZARZĄDZENIE NR 183/2017
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 04.09.2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do wydzierżawienia działkę gruntu, położoną we wsi Borowa, obręb Borowo I

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r., poz. 730, poz. 935) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260; z 2017 r., poz. 820, poz. 624, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1959) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości, wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 278/72 o powierzchni 1881 m², położoną we wsi Borowa, obręb Borowo I, z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 07.09.2017 r. do dnia 28.09.2017 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

WIERZĄCZNIK
Urzędu Miejskiego w Koluszkach

Id: 09D9AC8B-B2D5-41A2-A396-9AEA1B27D9E1 Przyjęty

Strona 1


Bożena Gąsiorek


mar Szymon Adamczyk

Załącznik do Zarządzenia Nr 183/2017
Burmistrza Koluszek
z dnia 04.09 2017 r.

WYKAZ
obejmujący niżej opisaną działkę gruntu, przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, tj. od dnia 03.11.2017 r. do dnia 02.11.2020 r.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Działka gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym 278/72 o powierzchni 1881 m ² , położona we wsi Borowa, obręb Borowo I, KW nr LD1B/00024711/4.	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1881 m ² , z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Borowo I w gminie Koluszki, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/90/2017 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 7 czerwca 2017 r., działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na działkach leśnych (15 MNL). Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek - Br RVI, RIVb, RV.

1. Opisaną nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00024711/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 902,88 zł + obowiązujący podatek VAT w stosunku rocznym.

3. Roczny czynsz dzierżawny płatny corocznie, z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Waloryzacja czynszu corocznie z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), przy czym pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2019 r.

4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 07.09.2017 r. do dnia 28.09.2017 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu, udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami, w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chałat