



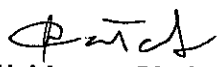
KOLUSZKI
zawsze w centrum

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY / ZAPYTANIE OFERTOWE

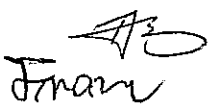
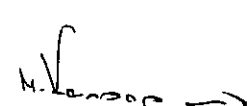
na

pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego
na zadaniu pod nazwą:
**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w oś. Łódzkie II w Koluszkach oraz w obrębie wsi
Żakowice w ulicach objętych Planem Aglomeracji Koluszki**

Zatwierdzam:
Burmistrz Koluszek


Waldemar Chałat

Znak sprawy: GIZ.271.24.(17).2015

I. Nazwa i adres zamawiającego.

Zamawiający: Gmina Koluszki, ul. 11 Listopada 65, 95 - 040 Koluszki
Prowadzący postępowanie: Urząd Miejski w Koluszkach, 95 – 040 Koluszki, ul. 11 Listopada nr 65, tel. (44) 725-67-00, (44) 725-67-10, fax (44) 714-58-15, (44) 725-67-45, NIP 728-24-71-753, REGON 590648362.

II. Tryb zamówienia.

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie stosuje się przepisów wyżej cytowanej ustawy.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w os. Łódzkie II w Koluszkach oraz w obrębie wsi Żakowice w ulicach objętych Planem Aglomeracji Koluszki”.
2. Zakres inwestycji obejmuje w szczególności wykonanie następujących robót budowlanych:
 - a) Budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej o długości 10 835,5 mb,
 - b) Budowę wyprowadzeń kanalizacji sanitarnej do posesji w granicy pasa drogowego w ilości 541 sztuk,
 - c) Wykonanie 2 szt. tłoczni ścieków,
 - d) Wykonanie 1 szt. przepompowni ścieków,
 - e) Odtworzenie nawierzchni bitumicznej, gruntowej, z płyt betonowych i z kostki brukowej po robotach kanalizacyjnych.
3. Szczegóły zakresu robót podane są na stronie internetowej www.koluszki.samorzady.pl w zakładce zamówienia publiczne powyżej 30.000 euro.
4. Planowany termin zakończenia inwestycji – 30 październik 2015 r.

IV. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia i realizacji.

1. Zamawiający wymaga minimum 1 osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności będzie odpowiedzialna za nadzorowanie robotami budowlanymi i osoba ta będzie posiadała uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2.
2. Zamawiający wymaga, aby wykonawca udokumentował sprawowanie nadzoru inwestorskiego w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, minimum 1 nadzoru w zakresie budowy, przebudowy, remontu sieci kanalizacji sanitarnej o długości minimum 1000mb - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3.
3. Zamawiający wymaga, aby nadzór inwestorski pełniony był od daty podpisania umowy do dnia zakończenia i odbioru wszystkich robót budowlanych w ramach zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w os. Łódzkie II w Koluszkach oraz w obrębie wsi Żakowice w ulicach objętych Planem Aglomeracji Koluszki”.
4. Zamawiający wymaga, aby inspektor nadzoru obecny był w siedzibie Zamawiającego przynajmniej dwa dni w tygodniu po 8 godzin w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

V. Kryteria oceny oferty - cena oferty – 100 %

VI. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Oferta powinna być sporządzona czytelnie w języku polskim.
2. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym, dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.
3. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. W przypadku, gdy wykonawca składa kopię jakiegoś dokumentu, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (zaleca się, aby Wykonawca na każdej zapisanej stronie kserokopii złożył własnoręczny podpis poprzedzony dopiskiem „za zgodność z oryginałem”). Jeżeli do reprezentowania wykonawcy upoważnione są łącznie dwie lub więcej osób kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez te osoby.
5. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Oferta powinna być umieszczona w kopercie oznakowanej w następujący sposób:

Oferta na:

**„Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego
na zadaniu pod nazwą: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w oś. Łódzkie II
w Koluszkach oraz w obrębie wsi Żakowice w ulicach objętych Planem Aglomeracji
Koluski”**

oraz

„Nie otwierać przed dniem 27 kwietnia 2015 r. do godz. 9:15”

6. Oferty można składać w kancelarii Urzędu Miejskiego w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65.
7. Oferty można składać w terminie do dnia **27 kwietnia 2015 r. do godz. 9:00**
8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27 kwietnia 2015 r. o godzinie 9:15** w Urzędzie Miejskim w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65, w sali nr 112 (I piętro).
9. Otwarcie ofert jest jawne.

VII. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty.

1. Wypełniony formularz ofertowy - Załącznik nr 1.
2. Wykonawca załączy do oferty wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający wymaga minimum 1 osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności będzie odpowiedzialna za nadzorowanie robotami budowlanymi i osoba ta będzie posiadała uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2. Do oferty należy dołączyć kserokopie decyzji o przygotowaniu do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujących wykonywanie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej lub odpowiadające im ważne uprawnienia

budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz kserokopie aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3. Wykonawca załączy do oferty wykaz zrealizowanych usług nadzorów inwestorskich nad robotami budowlanymi (sporządzony wg wzoru załącznik nr 3) wykonanych okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców wraz z potwierdzeniem przez zamawiających (na wykazie lub odrębnymi dokumentami), że nadzory te zostały wykonane należycie. Załączone do wykazu dokumenty muszą obowiązkowo potwierdzać, co najmniej takie dane zawarte w wykazie jak: nazwa zadania, zamawiający, okres realizacji. Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie zadań mogą być referencje lub bezusterkowe protokoły odbioru.
4. Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy – jeżeli zostało ustanowione bądź do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie przedłożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.

VIII. Płatność.

1. Należność zostanie uregulowana ze środków budżetowych Gminy Koluszki.
2. Z wykonawcą, który zaoferował najniższą cenę zostanie zawarta umowa, której istotne postanowienia zawiera załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.

IX. Postanowienia końcowe.

1. Do niniejszego zaproszenia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. u. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
3. Do kontaktów z oferentami upoważnieni są:
 - a) Referat Inwestycji UM Koluszki: tel. (44) 725-67-44
 - b) Informacje udzielane są w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Koluszkach.
poniedziałek, środa, czwartek: w godz. 8.00 – 16.00, wtorek: w godz. 8.00 – 17.00
piątek: w godz. 8.00 – 15.00
3. Załączniki do zaproszenia :
 - a) Formularz ofertowy - Załącznik nr 1
 - b) Wykaz osób – Załącznik nr 2
 - c) Wykaz usług – Załącznik nr 3
 - d) Istotne postanowienia umowne - Załącznik nr 4

Zamawiający: Gmina Koluszki
ul. 11 Listopada 65
95 - 040 Koluszki

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres Wykonawcy:.....

.....

NIP:.....

Numer telefonu/fax:.....

e-mail:.....

Oferujemy wykonanie zamówienia na

**„Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego
na zadaniu pod nazwą: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w oś. Łódzkie II w Koluszkach
oraz w obrębie wsi Żakowice w ulicach objętych Planem Aglomeracji Koluszki ”
za cenę ryczałtową:**

brutto

słownie.....

Uwaga: w przypadku gdy, Zleceniobiorca nie prowadzi działalności gospodarczej i nie jest płatnikiem podatku VAT od wynagrodzenia miesięcznego brutto zostaną potrącone wszystkie koszty tj. składki i podatki które Zleceniodawca jest zobowiązany odprowadzić od zawartej umowy.

- ▲ Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z ogólnymi warunkami zamówienia, nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.**
- ▲ Oświadczamy, że projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.**

.....dnia.....

Podpis Wykonawcy (osoby uprawnionej)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**WYKAZ
OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Lp.	Imię i nazwisko	Opis kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia	Rodzaj posiadanych uprawnień	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie)
			Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr _____	Inspektor nadzoru	

.....dnia.....

.....
Podpis Wykonawcy (osoby uprawnionej)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ USŁUG

Lp.	Nazwa zadania	Zamawiający i miejsce realizacji	Data realizacji m-c / rok	Zakres rzeczowy sprawowanych nadzorów inwestorskich nad robotami budowlanymi (z podaniem długości w mb sieci kanalizacji sanitarnej)	Wartość robót budowlanych

.....dnia.....

.....
Podpis Wykonawcy (osoby uprawnionej)

Istotne postanowienia umowne

Zawarta w dniu..... pomiędzy **Gminą Koluszki** z/s w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, 95 – 040 Koluszki, ul. 11 Listopada 65, NIP: 728-24-71-753, REGON: 590648362 zwaną dalej „Zleceniodawcą”, reprezentowaną przez: Burmistrza Koluszek – Pana Waldemara Chałata przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Bogusławy Kubicz a,

.....
zwaną dalej „Zleceniobiorcą” o następującej treści:

§1

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. u. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm) do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów wyżej cytowanej ustawy.

§2

Na podstawie niniejszej umowy Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy, a Zleceniobiorca przyjmuje obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej na zadaniu pod nazwą: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w oś. Łódzkie II w Koluszkach oraz w obrębie wsi Żakowice w ulicach objętych Planem Aglomeracji Koluszki”.

§3

Strony zgodnie ustalają, że integralną część umowy stanowią:

1. Oferta Zleceniobiorcy
2. Zaproszenie do złożenia oferty

§4

1. Zleceniobiorca oświadcza, że funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie:
....., nr upr.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na wypadek niewłaściwego wykonania umowy.

§5

Zleceniobiorca zobowiązuje się do:

1. sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na warunkach i zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
2. udziału w przekazywaniu Wykonawcy robót budowlanych terenu budowy,
3. informowania Zleceniodawcy o konieczności zmiany kierownika budowy,
4. kontroli zgodności wykonywanych robót budowlanych z projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę, uzgodnieniami oraz z innymi, wymaganymi przez przepisy decyzjami i dokumentami,
5. uzgadniania ze Zleceniodawcą wszelkich zmian dotyczących wartości i zakresu nadzorowanych robót,
6. reprezentowania Zleceniodawcy na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
7. niezwłocznego zawiadamiania Zleceniodawcy o konieczności wykonania zamówień dodatkowych, robót zamiennych, nie przewidzianych umową z wykonawcą robót budowlanych; bez zgody Zleceniodawcy wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem

nieważności Zleceniobiorca nie jest uprawniony do wydawania wykonawcy robót budowlanych wiążących poleceń w zakresie wykonania zamówień dodatkowych lub robót zamiennych,

8. przeprowadzania kontroli przestrzegania przepisów BHP na terenie budowy inwestycji,
9. pisemnego akceptowania (przed odbiorami): geodezyjnych szkiców tyczenia i kontroli położenia obiektów, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, zestawienia wykonanych elementów budowy przedstawionych przez geodetę,
10. prowadzenia nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umowami oraz harmonogramami rzeczowo finansowymi zadań,
11. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego,
12. rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu,
13. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
14. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych,
15. potwierdzanie faktycznie wykonanych prac oraz kontrola usunięcia wad i usterek,
16. wydawanie kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości i zagrożeń, dokonywanie wpisów o próbach i badaniach, wpisów o dowodach dopuszczenia materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do obrotu i stosowania w budownictwie,
17. żądanie od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja wywoływała zagrożenia bądź powodowała niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
18. kontrola ilości i terminowości wykonania robót,
19. kontrola i weryfikacja przedkładanych kosztorysów oraz stanu realizacji budżetu inwestycji,
20. potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstawy do fakturowania częściowego zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Gminą Kolaszki a Wykonawcą,
21. informowanie Zleceniodawcy o występujących trudnościach w realizacji budowy i odstępstwach od umowy zawartej przez Zleceniodawcę z Wykonawcą robót, a w szczególności informowanie Zleceniodawcę o każdym przypadku wykonywania części robót przez podwykonawców,
22. uczestniczenie przy przeprowadzeniu wszystkich prób, pomiarów i sprawdzeń,
23. niezwłoczne stawianie się na terenie budowy na każde wezwanie Zleceniodawcy lub uzasadnione wezwanie wykonawcy robót,
24. organizowanie i czynny udział w naradach technicznych (koordynacyjnych) i innych spotkaniach z uczestnikami procesu budowlanego wraz z przygotowaniem protokołów ze spotkań,
25. uczestnictwo w komisjach odbiorów inwestycji,
26. uzgadniania ze Zleceniodawcą wszelkich zmian projektowych i materiałowych odbiegających od dokumentacji projektowej,
27. sprawdzanie i wyjaśnianie z projektantem braków, rozbieżności w dokumentacji projektowej na roboty budowlano – montażowe oraz prawidłowości zastosowanych rozwiązań projektowych,

28. składanie bieżących informacji o stanie zaawansowania inwestycji oraz występujących trudnościach w realizacji budowy i odstępstwach od umowy zawartej przez Zleceniodawcę z Wykonawcami,
29. przygotowywanie dla Zleceniodawcy protokołów zawierających opis powstałych na budowie trudności technicznych, koniecznych zmian w dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych niezbędnych dla właściwego wykonania zmwówienia objętych dokumentacją projektową i umową o roboty budowlano – montażowe,
30. w razie pilnej konieczności Zleceniobiorca zobowiązany jest stawić się na placu budowy najpóźniej w ciągu 2 godzin od wezwania przez Zleceniodawcy lub kierownika budowy,
31. Zleceniobiorca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

§6

1. Zleceniobiorca jest zobowiązany do informowania Zleceniodawcy na piśmie o konieczności wykonania robót budowlanych i instalacyjnych niezbędnych dla prawidłowej realizacji zadania lub zamiennych nie uwzględnionych w umowach o roboty budowlane, bądź o konieczności zrezygnowania z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne i zgodne z treścią umowy jaką Zleceniodawca zawarł z Wykonawcą oraz obowiązującymi przepisami.
2. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zajdzie konieczność natychmiastowego przeprowadzenia robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo albo zabezpieczenie przed awarią, Zleceniobiorca jest upoważniony do zlecenia wykonawcy realizacji tych robót i dokonania stosownego wpisu do dziennika budowy oraz niezwłocznego zgłoszenia tego faktu na piśmie Zleceniodawcy.

§7

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy do zapewnienia swojej obecności w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach dwa razy w tygodniu w wybrane i ustalone ze Zleceniodawcą dni tygodnia. Zleceniobiorca zobowiązuje się do prowadzenia nie rzadziej, niż raz w tygodniu kontroli wszystkich nadzorowanych inwestycji.
2. Zleceniobiorca jest odpowiedzialny za szkody poniesione przez Zleceniodawcę wskutek niewykonania albo nienależytego wykonania przez Zleceniobiorcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§8

1. Zleceniobiorca będzie wykonywać obowiązki wynikające z niniejszej umowy w terminie ustalonym przez Strony, tj. od daty podpisania umowy do dnia zakończenia i odbioru wszystkich robót budowlanych w ramach zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w oś. Łódzkie II w Koluszkach oraz w obrębie wsi Żakowice w ulicach objętych Planem Aglomeracji Koluszki”. Planowany termin zakończenia inwestycji – 30 październik 2015 r.
2. Każda ze stron zastrzega sobie możliwość wypowiedzenia niniejszej umowy bez podania przyczyny z 30 – dniowym okresem wypowiedzenia.

§9

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie za realizację przedmiotu niniejszej umowy ustala się na kwotę brutto zł (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie obejmuje koszty związane z dojazdem na miejsce realizowanej inwestycji.

3. Przed odbiorem końcowym inwestycji Zleceniobiorca może wystawić faktury częściowe zgodnie z następującym harmonogramem płatności:
 - 1) za miesiąc maj 2015 r. - 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §9 pkt.1
 - 2) za miesiąc czerwiec 2015 r. - 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §9 pkt.1
 - 3) za miesiąc lipiec 2015 r. - 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §9 pkt.1
 - 4) za miesiąc sierpień 2015 r. - 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §9 pkt.1
 - 5) za miesiąc wrzesień 2015 r. - 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §9 pkt.1
 - 6) za miesiąc październik 2015 r. - 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §9 pkt.1
 - 7) za miesiąc listopad 2015 r. - 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §9 pkt.1
4. Pozostałą kwotę wynikającą z zawartej umowy Zleceniobiorca może zafakturować dopiero po dokonaniu odbioru końcowego inwestycji bez wad.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy ustala się do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionego oryginału faktury VAT.
6. Faktura/rachunek za każdy miesiąc może być wystawiona/y dopiero po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego świadczonych usług.
7. Należność na rzecz Zleceniobiorcy uregulowana będzie z konta Zleceniodawcy na konto Zleceniobiorcy podane na fakturze/rachunku.
8. Należność wynikająca z niniejszej umowy regulowana będzie ze środków budżetowych Gminy Koluszki zabezpieczonych w dziale rozdziale §

§10

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w wypadkach i wysokościach określonych w niniejszej umowie.
2. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 pkt. 1, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zobowiązań wynikających z umowy.
3. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 pkt. 1, w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
4. Zleceniobiorca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wystawionych faktur.
5. W przypadku, gdy wysokość szkody przekracza wysokość kary umownej Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§11

Zleceniodawca przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w niżej wymienionych przypadkach:

1. zmiana osób występujących po stronie Zleceniobiorcy,
2. zmiana terminu wykonania umowy, ze względu na zmianę terminu zakończenia robót budowlanych,
3. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) cena netto pozostanie bez zmian, a kwota podatku VAT i wartość brutto zostanie odpowiednio skorygowana zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami podatkowymi.

§12

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają zgody stron wyrażonej w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§14

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Zleceniobiorca, a dwa egzemplarze otrzymuje Zleceniodawca.

ZLECENIODAWCA:

ZLECENIOBIORCA:

Kontrasygndata Skarbnik Gminy