

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>6</sup>...../2016  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 8 stycznia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu dotyczącego przeznaczenia do dalszego wydzierżawienia części nieruchomości  
położonej w mieście Koluszki, obręb 5**

Na podstawie 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1515, poz. 1045, poz. 1890) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777) oraz §9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, dotyczący przeznaczenia do dalszego wydzierżawienia na okres od dnia 05 listopada 2015 r. do dnia 04 listopada 2016 r. w drodze bezprzetargowej, niezabudowanej części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1304 o powierzchni 1741 m<sup>2</sup>, położonej w mieście Koluszki, obręb 5.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 08.01.2016 r. do dnia 29.01.2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

  
Waldemar Chalot

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ...6.../2016  
Burmistrza Koluszek  
z dnia 8 stycznia 2016 r.

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego  
wydzierżawienia na okres od dnia 05 listopada 2015 r. do dnia 04 listopada 2016 r.  
w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 1304 o powierzchni całkowitej 3955 m <sup>2</sup> położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. Generała Stanisława Maczka księga wieczysta LD1B/00039163/5.	Przedmiotem oddania w dzierżawę na rzecz PROCAD Budziewski, Sobociński Spółki Jawnej jest część niezabudowanej działki o pow. 1741 m <sup>2</sup> , wykorzystywanej jako miejsce składowania materiałów budowlanych elektroenergetycznych	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 16 lutego 2015 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr V/42/2015) przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr LD1B/00039163/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego stanowić będzie kwotę 500,00 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
3. Czynsz dzierżawny za okres od dnia 05.11.2015 do dnia 30.11.2015 r. w wysokości 433,33 zł + 23% podatek VAT, za m-c grudzień 2015 r. w wysokości 500,00 zł + 23% podatek VAT i za m-c styczeń 2016 r. w wysokości 500,00 zł + 23% podatek VAT, płatny w terminie do dnia 29 lutego 2016 r.  
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 08.01.2016 r. do dnia 29.01.2016 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania  
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach  
ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Chałaf