

ZARZĄDZENIE NR 122 /2011  
BURMISTRZA KOLUSZEK  
z dnia ..03.08.2011.....

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia  
nieruchomość położoną we wsi Borowa, obręb Borowo I.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, oz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 117, poz. 679) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673) oraz § 9 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 278/72, o powierzchni 1881 m<sup>2</sup> położoną we wsi Borowa, obręb Borowo I z przeznaczeniem na cele wyczynkowe.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 03.08.2011 r. do dnia 24.08.2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

zdygot - z tablicy ogłoszeń  
dnia 25 sierpnia 2011 r.

BURMISTRZ  
*Chałat*  
mgr Waldemar Chałat

## WYKAZ

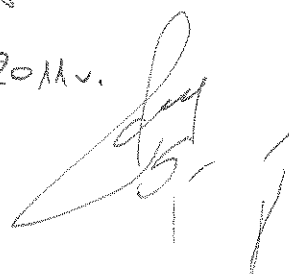
obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego  
wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 03.11.2011 r.  
do dnia 02.11.2014 r. na rzecz Pana Aleksandra Skalmierskiego.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 278/72 o powierzchni 1881 m <sup>2</sup> położona we wsi Borowa, obręb Borowo I KW nr LD1B/00024711/4	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1881 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek „Borowo I” w gminie Koluszki /.../ dla zespołu strukturalnego 5Z, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/16/98 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 5 marca 1998 r. (Dz.Urz.Woj.Piotrk.Nr 11, poz. 132 z dnia 14 lipca 1998 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę letniskową (UTL). Nieruchomość w ewidencji gruntów – RIVb, RV, BRVI.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00024711/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 846,45,-zł + 23 % podatku VAT w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny co rocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulegać zmianie.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 03.08.2011 r. do dnia 24.08.2011 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

*Wzięto z tablicy ogłoszeń  
dnia 25 sierpnia 2011 r.*



BURMISTRZ  
*Datof*  
mgr Waldemar Chwał