

ZARZĄDZENIE NR 268/2015  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 04.10. 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do wydzierżawienia działkę gruntu, położoną we wsi Zielona Góra**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) z **arządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 178 o powierzchni 600 m<sup>2</sup>, położoną we wsi Zielona Góra, z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 07.10.2015 r. do dnia 28.10.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu, podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

  
Waldemar Chałat

Załącznik do Zarządzenia Nr 268/2015

Burmistrza Koluszek

z dnia 04.10.2015 r.

obejmujący niżej opisaną nieruchomość, przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 09.07.2015 r. do dnia 08.07.2018 r., na rzecz Pani Marzeny Matusiak.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Działka gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 178, o powierzchni 600 m <sup>2</sup> , położona we wsi Zielona Góra, KW nr LD1B/00026086/7.	Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu o pow. 600 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na cele wypoczynkowe.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 16 lutego 2015 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr V/12/2015) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i usług. Na nieruchomości znajduje się budynek letniskowy, wybudowany za pozwoleniem na budowę Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako - B.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00026086/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawioną nieruchomość wynosić będzie 780,00 zł + obowiązujący podatek VAT w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny corocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.  
Czynsz dzierżawny od 01.01.2017 r. będzie podwyższany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez GUS.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 07.10.2015 r. do dnia 28.10.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ

  
mgr Waldemar Chalaf