

ZARZĄDZENIE NR 91/2018  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 09.05.2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego do wydzierżawienia działkę gruntu, położoną w miejscowości Różyca

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50 i poz. 650) oraz § 9 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia, na okres 3 lat, w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 213/6 o powierzchni 133 m<sup>2</sup>, położoną w miejscowości Różyca, gm. Koluszki, z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 od dnia 09.05.2018 r. do dnia 30.05.2018 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Koluszkach [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl). Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz



Waldemar Chałat



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr .....

31/2018  
[Signature]

Burmistrza Koluszek

z dnia 09.05. .... 2018 r.

### WYKAZ

obejmujący niżej opisaną działkę gruntu, przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 01.07.2018 r. do dnia 30.06.2021 r.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Niezabudowana działka gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym 213/6 o powierzchni 133 m <sup>2</sup> , położona w miejscowości Różyca, gm. Koluszki, KW nr LD1B/00029989/8.	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana działka gruntu, z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze .	Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XXXII/72/2017), przedmiotowa działka gruntu zlokalizowana jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytek –dr.

1. Opiszana działka gruntu stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr LD1B/00029989/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawioną działkę gruntu wynosić będzie 110,00 zł w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny co rocznie z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Waloryzacja czynszu corocznie z początkiem każdego roku kalendarzowego, w wysokości określonej wskaźnikiem publikowanym przez Prezesa GUS, stosownie do art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), przy czym pierwsza podwyżka nastąpi 01 stycznia 2020 r.

4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 09.05.2018 r. do dnia 30.05.2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach, a także zamieszczony jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koluszkach – [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ  
[Signature]  
mgr Waldemar Chalaj

