

ZARZĄDZENIE NR²⁹⁰¹²⁰¹².....
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 7 listopada 2012 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do przedłużenia umowę najmu na lokal biurowy nr 319
położony w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony I (dz.U. Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje;

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczony do dalszego najmu na okres od dnia 01.10.2012 r. do dnia 30.06.2014 r. w drodze bezprzetargowej lokal biurowy nr 319 o pow. użyt. 14,93 m² położony w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m² i nr 1316 o pow. 5.548 m².

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 07.11.2012 r. do dnia 28.11.2012 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Patka
mgr Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 290/2012
Burmistrza Koluszek
z dnia 7 listopada 2012 r.

WYKAZ

obejmujący niżej opisany lokal biurowy przeznaczony do dalszego najmu na okres od dnia 01.10.2012 r. do dnia 30.06.2014 r. w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym w którym na 3 piętrze znajduje się między innymi lokal biurowy nr 319 o pow. użyt. 14,93 m ² oznaczona numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m ² i nr 1316 o pow. 5.548 m ² położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 księga wieczysta nr PT1T/00039736/9.	Przedmiotem najmu jest lokal biurowy nr 319 o pow. użyt. 14,93 m ² , który położony jest w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki na rzecz Pani Joanny Skrzydlewskiej z przeznaczeniem na pomieszczenie biurowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej.

- Opisany lokal biurowy nr 319 o pow. użyt. 14,93 m² położony jest w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.247 m² i nr 1316 o pow. 5.548 m² posiadającą urzędową księgę wieczystą nr PT1T/00039736/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Maz. Wydział Ksiąg Wieczystych.
- Wysokość czynszu najmu wynosić będzie 179,16 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek.
- Czynsz za najem lokalu biurowego za miesiąc październik 2012 r. w wysokości 179,16 zł plus plus 23% podatek VAT i za miesiąc listopad 2012 r. w wysokości 179,16 zł plus 23% podatek VAT płatny do dnia 31 grudnia 2012 r., a w pozostałych miesiącach płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
Wysokość czynszu najmu może ulec zmianie.
- Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 07.11.2012 r. do dnia 28.11.2012 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-53.

BURMISTRZ
Patel
mgr Waldemar Chalaś